

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Dyrektor Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość przeznaczona została do dzierżawy / najmu.

Adres nieruchomości:	ulica Armii Krajowej numer 94, Sosnowiec
Opis nieruchomości (informacje techniczne, które mają charakter poglądowy, co nie zwalnia oferenta z konieczności dokonania wizji lokalnej):	<ol style="list-style-type: none">1. Nieruchomości dla których został ogłoszony konkurs to nieruchomości niezabudowane na działce nr 307/7 obręb Kazimierz, księga wieczysta nr 1S/00040010/4 - na terenie parku im. Jacka Kuronia w Sosnowcu w rejonie placu zabaw.2. Teren utwardzony z kostki brukowej.3. W ramach przyszłych warunków dzierżawy Dzierżawca ustawi stanowisko z przeznaczeniem na działalność w miejscu wskazanym na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia.4. W terenie znajduje się przyłącza mediów: wody, energii elektrycznej oraz jest szambo.5. Po stronie Dzierżawcy jest załatwienie wszelkich formalności w celu podpisania stosownej umowy na dostawę mediów z operatorem sieci oraz podłączenie się od przyłącza do stanowiska.6. Wydierżawiający dopuszcza ustawienie kabiny przenośnej toalety.7. Lokalizacja kabiny będzie wskazana przez Wydierżawiającego.
Ogólna powierzchnia (w metrach kwadratowych):	– 15 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zagospodarowanie terenu dzierżawionego musi być zgodnie z wymogami określonymi w ogłoszeniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości zgodnie z wymogami:	Do 1 czerwca 2023 roku
Okres dzierżawy/ najmu:	Trzy lata od dnia / miesiąca podpisania umowy dzierżawy Nieruchomość dostępna od 16 maja 2023 roku
Minimalna stawka miesięcznego czynszu netto za metr kwadratowy:	60,00 zł / 1 M ² netto za miesiąc
Wadium (PLN):	1 107,00 złotych
Termin wnoszenia opłat:	Zgodnie z umową dzierżawy będącą załącznikiem do Regulaminu konkursu.

Wzór oferty na dzierżawę / najmu nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu przeprowadzania konkursu ofert na oddanie w dzierżawę / najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Sosnowiec pozostających w dysponowaniu Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

05.04.2023

Sosnowiec, dn.

DYREKTOR
Bartosz Karnowski
Bartosz Karnowski

.....
/podpis Dyrektora/