

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Dyrektor Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość przeznaczona została do dzierżawy:

<b>Adres nieruchomości:</b>	ulica 3 Maja w Sosnowcu teren Parku Sieleckiego – centrum miasta Sosnowca (część parku pomiędzy ulicą 3 Maja, a rzeką Przemszą)
<b>Opis nieruchomości (informacje techniczne, które mają charakter poglądowy, co nie zwalnia oferenta z konieczności dokonania wizji lokalnej):</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wyzierżawiający oświadcza, że jest trwałym zarządcą nieruchomości, położonej w Sosnowcu przy ulicy 3 Maja na podstawie Decyzji numer 14/2021 znak: WGN.III.6870.1.2021.MR.</li> <li>2. Nieruchomość dla której został ogłoszony konkurs to nieruchomości niezabudowana na działce nr 397/2 obręb 11, księga wieczysta nr KA1S/00088421/6.</li> <li>3. Wskazany teren zostanie zagospodarowany zgodnie z oczekiwaniami Wyzierżawiającego w celu organizacji atrakcji dla odwiedzających Park Sielecki.</li> <li>4. W terenie istnieją szafy elektryczne o mocy 8 kW.</li> <li>5. Opłaty za zużyta energię elektryczną odbywać się będą wg wskazań licznika. Podstawą do wystawienia faktury vat będzie ilość zużytych jednostek energii elektrycznej kW w okresie rozliczeniowym (dwumiesięcznym) wraz z opłatami należnymi operatorowi tj. Tauron Dystrybucji S.A. oraz Tauron Sprzedaż S.A.. Należność regulowana będzie w terminie 14 dni od wystawienia faktur.</li> <li>6. Wyzierżawiający dopuszcza możliwość ustawienia przez Dzierżawcę toalet przenośnych po uprzednim uzgodnieniu lokalizacji z Wyzierżawiającym.</li> <li>7. Wszelkie szczegółowe wymagania i obowiązki przyszłego Dzierżawcy są zawarte w ogłoszeniu oraz umowie dzierżawy, będących załącznikami do niniejszego Konkursu.</li> </ol>
<b>Ogólna powierzchnia (w metrach kwadratowych):</b>	<b>Powierzchnia dzierżawy od 20 m<sup>2</sup> do 2.000 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	<p><b>Wydarzenie nr 1</b> - zlot food trucków z atrakcjami dla dzieci i młodzieży (dwa wydarzenia do końca roku),</p> <p><b>Wydarzenie nr 2</b> - piknik z atrakcjami dla dzieci, animacje dla dzieci, zamki dmuchane, proszek Holi, pokaz baniek mydlanych (dwa wydarzenia do końca roku),</p> <p><b>Wydarzenie nr 3</b> - Wesole Miasteczko – ustawienie urządzeń rozrywkowych dla dzieci i dorosłych (minimalnie jedno wydarzenie do końca roku),</p> <p><b>Wydarzenie nr 4</b> - giełda gier video (minimalnie jedno wydarzenie do końca roku).</p>
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości zgodnie ze złożoną ofertą:</b>	Zgodnie z ustalonym harmonogramem wydarzeń
<b>Okres dzierżawy/najmu:</b>	Zgodnie z ofertą
<b>Minimalna stawka czynszu dzierżawnego</b>	2,00 zł netto / 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawionej dla jednego wydarzenia

18. 05. 2023

Sosnowiec, dn. ....

**DYREKTOR**  
*Bartosz Karnowski*  
**Bartosz Karnowski**

/podpis Dyrektora/

**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
ds. Administracyjno-Gospodarczych

*Marlene Siwiec*