

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Dyrektor Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość przeznaczona została do dzierżawy / najmu.

Adres nieruchomości:	ulica Wojska Polskiego 124, 41-208 Sosnowiec
Opis nieruchomości (informacje techniczne, które mają charakter poglądowy, co nie zwalnia oferenta z konieczności dokonania wizji lokalnej):	<ol style="list-style-type: none">1. Nieruchomość dla której został ogłoszony konkurs to nieruchomość niezabudowana na terenie działki geodezyjnej o numerze 620, obręb 0012, położonej w Sosnowcu przy ulicy Wojska Polskiego 124, wpisanej do księgi wieczystej pod numerem KA1S/00029255/0.2. W ramach przyszłych warunków dzierżawy Dzierżawca ustawi pawilon handlowy z przeznaczeniem na działalność w miejscu wskazanym na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia.3. Nieruchomość znajduje się na terenie przy Cmentarzu Komunalnym. Nieruchomość nie posiada przyłączy mediów. Po stronie Dzierżawcy jest załatwienie wszelkich formalności w celu podpisania stosownej umowy na dostawę mediów z operatorem sieci oraz podłączenie się od przyłącza do obiektu (pawilon handlowy).
Ogólna powierzchnia (w metrach kwadratowych):	nieruchomość nr 1 - 24 m ² nieruchomość nr 2 - 24 m ² nieruchomość nr 3 - 24 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość przeznaczona jest do posadowienia pawilonu handlowego nietrwale związanego z gruntem, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (sprzedaż zniczy, kwiatów, wiązanek). Zagospodarowanie terenu dzierżawionego musi być zgodnie z wymogami określonymi w ogłoszeniu.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	od 1 września 2023 roku
Okres dzierżawy/ najmu:	trzy lata od dnia / miesiąca podpisania umowy dzierżawy z możliwością przedłużenia dzierżawy na kolejny okres
Minimalna stawka miesięcznego czynszu netto za metr kwadratowy:	70,00 zł / 1 m ² netto za miesiąc
Wadium (PLN):	300,00 zł
Termin wnoszenia opłat:	zgodnie z umową dzierżawy będącą załącznikiem do Regulaminu konkursu

Sosnowiec, dnia 02.08.2023

DYREKTOR
Bartosz Karnowski
Bartosz Karnowski

/podpis Dyrektora/

KIEROWNIK
Działu Usług Cmentarno-Pogrzebowych
Wioleta Iwanick
Wioleta Iwanick

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Administracyjno-Gospodarczych
Martyna Siwiec
Martyna Siwiec