

Ogłoszenie nr 510215832-N-2020 z dnia 02-11-2020 r.

**Miejski Zakład Usług Komunalnych: Opracowanie dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacji technicznych (SST), przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oraz wykonanie ogrodu deszczowego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie wód opadowych w parku im. Jacka Kuronia”, zgodnie z PFU.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 592171-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miejski Zakład Usług Komunalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 27681549000000, ul. Plonów 22i, 41-214 Sosnowiec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 291 79 22, e-mail sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): [www.mzuk.sosnowiec.pl](http://www.mzuk.sosnowiec.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Opracowanie dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacji technicznych (SST), przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oraz wykonanie ogrodu deszczowego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie wód opadowych w parku im. Jacka Kuronia”, zgodnie z PFU.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP106/2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacji technicznych (SST), przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oraz wykonanie ogrodu deszczowego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie wód opadowych w parku im. Jacka Kuronia” zgodnie z PFU. Przedmiotem zamówienia jest

wykonanie ogrodu deszczowego w parku im. Jacka Kuronia w Sosnowcu celem poprawy czystości wód podziemnych i powierzchniowych oraz pełnienia funkcji edukacyjnej. Wykonawca zaprojektuje, wybuduje i odda do użytkowania w stanie wolnym od wad ogród deszczowy zlokalizowany we wskazanej lokalizacji na podstawie dokumentacji projektowej zrealizowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego w zakresie zgodności z PFU i obowiązującym prawem. Dokumentacja projektowa zostanie przygotowana na podstawie niniejszego PFU i dokumentów, do których PFU się odwołuje. Plan zagospodarowania terenu będzie zgodny z niniejszym PFU i będzie odwoływać się do niniejszego PFU i technologii jego wykonania. Program Funkcjonalno-Użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy, przygotowania oferty oraz zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych. Ogólny opis zakresu inwestycji

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót polegających na wykonaniu ogrodu deszczowego, wypełnieniu niezbędnym materiałem organicznym, umieszczeniem elementów drenujących, nasadzeniem roślin wodolubnych oraz przysypaniem warstwą kamieni. Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: 1) Wyremontowanie i uszczelnienie istniejącej niecki fontanny. 2) Wypełnienie niecki materiałem wg technologii ogrodów deszczowych. 3) Umieszczenie rury drenującej oraz rury przelewowej o tej samej średnicy. 4) Zasypanie drenażu warstwą kruszywa. 5) Przysypanie kruszywa zmieszanego z piaskiem. 6) Nasadzenie roślin hydrofitowych. 7) Przysypanie warstwą kamieni. 8) Wyremontowanie opaski betonowej na koronie niecki i ścieżki wokół fontanny. 9) Wykonanie systemu odprowadzającego nadmiar wód opadowych z ogrodu deszczowego. 10) Wykonanie odwodnienia istniejącego zalewiska za pomocą kanalizacji deszczowej wraz z separatorem. 11) Wykonanie pompowni wód deszczowych. 12) Wykonanie instalacji nawadniania ogrodu deszczowego. 13) Inne prace o charakterze przygotowawczym, pomocniczym i porządkującym.

W trakcie realizacji zamówienia należy wykonać wszelkie niezbędne czynności niezbędne do realizacji robót. Obejmować one będą budowę obiektów, instalacji tymczasowych (np. dróg technologicznych, zaplecza budowy, itp.), jak i uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń i uzgodnień dla wykonania tych obiektów tymczasowych. Stan istniejący Park im. Jacka Kuronia mieści się w północno-wschodniej części miasta, nieopodal granicy miasta Sosnowiec z gminą Dąbrowa Górnicza, w dzielnicy Kazimierz Górniczy. W parku wytyczono ścieżki piesze i rowerowe, dobrze zaopatrzone w obiekty małej architektury takie jak ławki czy kosze na odpady. W parku mieści się staw: Okrągły, Smug i Leśny, Skate Park oraz Mini Zoo. Od strony ul. Armii Krajowej zlokalizowany jest nowo wybudowany plac zabaw dla dzieci, "Ogród Jordanowski". Na północny-wschód od placu zabaw zlokalizowana jest tzw. "Muszelka" czyli zmodernizowany amfiteatr- scena widowiskowa. Nieopodal "Muszelki", w kierunku północno-wschodnim od amfiteatru mieści się nieczynna fontanna w kształcie 'nerki' o głębokości około 0,9-1,0 m przeznaczona do przekształcenia na ogród deszczowy. W stanie istniejącym fontanna stanowi nieużytek, porośnięty trawą i samosiejkami, mocno zaniedbany. Stan techniczny fontanny określono jako niezadowolający. Wokół nieczynnej fontanny zlokalizowana jest porośnięta chwastami ścieżka piesza (opaska kamienna) przeznaczona do odtworzenia lub wyczyszczenia w porozumieniu z Zamawiającym. Nieczynna fontanna jest dobrze wyeksponowana dla przechodniów pobliskich alei spacerowych. Z uwagi na zbieranie się wód opadowych na pobliskiej drodze prowadzącej przez Park postanowiono zaprojektować system wyłapywania tych wód w celu doprowadzenia ich do projektowanego ogrodu deszczowego. Okolicę fontanny stanowią liczne drzewa, co wpływa na ograniczoną ekspozycję słoneczną stąd zasadność zaprojektowania w miejscu istniejącej fontanny ogrodu deszczowego. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie pozwolenia i zgody niezbędne do realizacji zadania. Podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia będą stanowiły warunki i wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, wydanych decyzjach administracyjnych oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące uzyskanie niezbędnych zezwoleń, pozwoleń, zgód, zgłoszeń i uzgodnień oraz realizację robót budowlanych zgodnie z prawem. Przedmiotowe decyzje, zezwolenia, pozwolenia, zgody, zgłoszenia i uzgodnienia oraz realizację robót budowlanych Wykonawca

uwzględni przygotowując ofertę i ujmie w cenie ofertowej. Wykonawca zobowiąże się do zaprojektowania i wykonania przedmiotu umowy w zakresie w jakim wskazano w PFU z uwzględnieniem wszelkich prac towarzyszących. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, a także normy, aprobaty techniczne oraz systemy odniesienia, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wskazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami w tym przepisami Prawa budowlanego. Stan projektowany Projektowany ogród deszczowy zostanie umieszczony w miejscu niedziałającej fontanny w parku im. Jacka Kuronia w Sosnowcu przy ulicy Armii Krajowej, zlokalizowanej w części wschodniej parku, od strony amfiteatru i stawu Okrągły. Ze względu na lokalizację przy alejach spacerowych w parku ogród deszczowy będzie dobrze wyeksponowany. Nasłonecznienie ogrodu jest średnie i umiarkowane, również ze względu na lokalizację zacienioną częściowo drzewami. Lokalizacja zapewni właściwe warunki wegetacyjne roślin hydrofitowych i pozwoli uniknąć nadmiernego wysychania w okresie letnim. Zapewniony będzie dobry dostęp do ogrodu deszczowego przez osoby zajmujące się konserwacją i pielęgnacją roślin. Lokalizację ogrodu podano na planie sytuacyjnym. Przewiduje się wypełnienie niecki ogrodu deszczowego odpowiednim materiałem wg wskazań technologii właściwych dla ogrodu deszczowego oraz nasadzenie roślin hydrofitowych. Przed wypełnieniem materiałem należy wyremontować nieckę fontanny poprzez: likwidację wysp z kamieni łączonych zaprawą, uzupełnienie ubytków w ścianach z kamieni, wyrównanie powierzchni poprzez otynkowanie ścian zaprawą z dodatkiem hydroizolacyjnym do zapraw, wyremontowanie opaski betonowej na koronie niecki i opaski kamiennej w formie ścieżki wokół fontanny. Parametry techniczne wypełnienia niecki i nasadzeń podano w części technologicznej opracowania. Projektuje się zasilanie ogrodu wodą z zalewiska wody deszczowej tworzącego się w pobliżu ogrodu. Należy wykonać wpusty deszczowe zbierające wodę z zalewiska i podłączyć je do projektowanej pompowni wód deszczowych. Pompownię wód deszczowych należy usytuować w terenie zielonym w pobliżu zalewiska. Należy wykonać instalację do nawadniania ogrodu deszczowego zakończoną zraszaczami ogrodowymi z dyszami zraszającymi statycznymi zlokalizowanymi w ogrodzie deszczowym. Z ogrodu deszczowego należy wyprowadzić rury przelewowe, odprowadzające nadmiar wody, zlokalizowane w ścianie ogrodu deszczowego. Rury będą odprowadzać wodę do projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ulicy przed ogrodem. Istniejącą rurę doprowadzającą wodę do fontanny, która nie spełnia norm technicznych i traci szczelność należy usunąć. Na planowanym terenie inwestycji brak jest istniejących urządzeń nadziemnych, nie wyklucza się jednak istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń i instalacji podziemnych. Prace ziemne należy prowadzić ostrożnie, istnienie instalacji sprawdzić na miejscu wykrywaczem lub za pomocą przekopów kontrolnych.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45000000-1**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### III.3) Informacje dodatkowe:

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Do dnia 19 października 2020 roku do Zamawiającego wpłynęła jedna oferta Wykonawcy: FIORI Sp. z o.o. (42-603 Tarnowskie Góry, ul. Gliwicka 213), który zaoferował ryczałtową łączną cenę brutto 118 695,00 zł za wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie do 15 grudnia 2020 roku, z okresem gwarancji wynoszącym 60 miesięcy liczonych od dnia protokolarnego odbioru robót. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego postępowania to 57 085,00 zł brutto. Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa tę kwotę, a Zamawiający nie może jej zwiększyć do wysokości oferty najkorzystniejszej, co wyczerpuje wprost przesłankę unieważnienia postępowania w trybie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.