

**POTWIERDZENIE OKAZJONALNEGO
WYDZIERŻAWIENIA NIERUCHOMOŚCI**

1. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI:

Adres nieruchomości (przedmiot dzierżawy):	Sosnowiec,
Oznaczenie geodezyjne działki:	.....
Powierzchnia:	..... m ²
Termin dzierżawy:	.....

2. DZIERŻAWCA:

Imię i nazwisko / Nazwa firmy:	.....
Adres zamieszkania / Siedziba:	.....
PESEL / NIP:	.....
Adres do korespondencji:	.....
Dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail):	.....

3. ODDANIE W DZIERŻAWĘ:

Data:	.....
Godzina:	.....
Uwagi:	..... ..... ..... .....

.....
/Wydzierżawiający/

.....
/Dzierżawca/

1. Dzierżawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem działalności Wydierżawiającego, a ponadto z przeznaczeniem i funkcjonowaniem obiektu, w obrębie którego położony jest przedmiot dzierżawy.
2. Dzierżawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem koncesje, zezwolenia etc. warunkujące możliwość prowadzenia w obrębie przedmiotu dzierżawy działalności określonej w podaniu.
3. Dzierżawca zobowiązuje się użytkować przedmiot dzierżawy zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki, a w szczególności w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu, a także zgodnie z celem dzierżawy określonym w złożonym podaniu.
4. Dzierżawca nie może podejmować jakichkolwiek działań, które uniemożliwiłyby bądź ograniczyłyby prowadzenie przez Wydierżawiającego działalności statutowej, w pozostałej części obiektu, na terenie którego dzierżawiona jest nieruchomości.
5. Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz wszystkich przepisów porządkowych i organizacyjnych obowiązujących na terenie obiektu.
6. Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotu dzierżawy w porządku i czystości oraz do niezwłocznego informowania Wydierżawiającego o wszelkich okolicznościach, które w sposób negatywny mogłyby wpłynąć na porządek lub bezpieczeństwo.
7. Dzierżawca zobowiązany jest utrzymywania przedmiotu dzierżawy w należytych stanie technicznym i sanitarnym.
8. Dzierżawca nie posiada prawa do poczynania nakładów lub ulepszenia przedmiotu dzierżawy. Dzierżawca nie może żądać zwrotu ewentualnych nakładów poczynionych w tym zakresie, jeśli w terminie 3 dni nie przywróci stanu pierwotnego nieruchomości.

.....

/Dzierżawca/

4. ZWROT NIERUCHOMOŚCI:

Data:	.....
Godzina:	.....
Uwagi:	..... ..... ..... .....

.....

/Wydierżawiający/

.....

/Dzierżawca/