

## PROTOKÓŁ

sporządzony w dniu 2 maja 2023 roku

z konkursu ofert nr 4 na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonych w Sosnowcu przy ul. 3 Maja w Sosnowcu, przeprowadzonego w dniu 2 maja 2023 roku o godz. 10<sup>10</sup> w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych w Sosnowcu. Konkurs ogłoszony w dniu 25 kwietnia 2023 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu o numerze 26/2023 z dnia 27 kwietnia 2023 roku w sprawie powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie osobowym:

- 1) Magdalena Skorupa - Przewodniczący Komisji
- 2) Aneta Januszkiewicz - Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Maciej Książek - Sekretarz Komisji

W dniu 2 maja 2023 roku członek Komisji Maciej Książek zgłosił absencję. Uznaje się, że zgodnie z par. 5 ust. 3 Regulaminu Komisja mimo absencji jednego z członków Komisja może wykonywać czynności związane z przeprowadzeniem konkursu, a jej prace uznaje się za skuteczną.

### Przedmiot konkursu – nieruchomości:

część działki gruntu numer 397/2 obręb 11, objętej księgą wieczystą nr KA1S/00088421/6 na terenie Parku Sieleckiego w Sosnowcu przy ulicy 3 Maja z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej o profilu handlowo-usługowym polegającym na sprzedaży LODÓW RZEMIEŚLNICZYCH (nie z automatu).

Powierzchnia nieruchomości - do 25 m<sup>2</sup>

Przedmiotem jest dzierżawa nieruchomości wskazanych wyżej, na czas oznaczony na okres minimum 6 miesięcy do 36 miesięcy od podpisania umowy z możliwością przedłużenia umowy z przeznaczeniem wyłącznie na wskazaną wyżej działalność i zgodnie z wymogami konkursu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu stanowi własność Gminy Sosnowiec i znajdują się w trwałym zarządzie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

Do dnia 2 maja 2023 roku, do godz. 10:00 do Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu wpłynęły następujące oferty:

Data wpływu oferty		Oferta 1. godz. 9 <sup>56</sup> , 2.05	Oferta 2. godz. 9 <sup>56</sup> , 2.05
Imię i nazwisko	nazwa Uczestnika	Paniewska Katarzyna	Ferrum Krystian Żelazny
Kryterium cena	(tak / nie)	netto 292,00/1 m <sup>2</sup>	netto 10,00/1 m <sup>2</sup>
Spełnienie warunków formalnych konkursu	(tak / nie)	tak	tak
Potwierdzenie wpłaty wadium	(tak / nie)	tak	tak

Komisja Konkursowa dokonała oceny wynikiem której uznaje się oferty za ważne i spełniające wymogi formalne. Oferent nr 1 złożył wyższą ofertę cenową niż Oferent nr 2. W związku z tym uznaje się, iż konkurs zostaje rozstrzygnięty. Przedmiot dzierżawy zostaje oddany w dzierżawę na czas oznaczony 6 miesięcy od podpisania umowy Pani Paniewskiej Katarzynie. Ustala się cenę czynszu dzierżawnego w wysokości 1 752,00 złotych netto za 1 miesiąc.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora, zostanie zamieszczony niezwłocznie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Podpisy Członków Komisji Konkursowej:

*Konop*  
.....

- Przewodniczący,

*Januszewska*  
.....

- Wiceprzewodniczący,

DYREKTOR

*Karnowski*

*Bartosz Karnowski*

Zatwierdzam:.....