

PROTOKÓŁ

sporządzony w dniu 18 kwietnia 2023 roku

z konkursu ofert nr 4 na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Armii Krajowej 94, przeprowadzonego w dniu 18 kwietnia 2023 roku o godz. 10:30 w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych w Sosnowcu. Konkurs ogłoszony w dniu 11 kwietnia 2023 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu o numerze 22/2023 z dnia 17 kwietnia 2023 roku w sprawie powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie osobowym:

- 1) Marlena Siwiec - Przewodniczący Komisji
- 2) Magdalena Skorupa - Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Sylwia Rarok - Sekretarz Komisji

Przedmiot konkursu – nieruchomości:

część działki gruntu numer 307/7 obręb Sosnowiec, objętej księgą wieczystą nr KA1S/00040010/4 o powierzchni 6 m² w celu sprzedaży balonów, zabawek edukacyjnych, materiałów szkolnych.

Przedmiotem jest dzierżawa nieruchomości wskazanej wyżej, na czas oznaczony 36 miesięcy, od podpisania umowy z przeznaczeniem wyłącznie na wskazaną wyżej działalność i zgodnie z wymogami konkursu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu stanowi własność Gminy Sosnowiec i znajduje się w trwałym Zarządzie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

Do dnia 18 kwietnia 2023 roku, do godz. 10:00 do Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu wpłynęły 2 oferty:

Na dzierżawę nieruchomości złożono następujące oferty.

Nr nieruchomości		Oferta 1. godz. 9 20	Oferta 2. godz. 9 28
Imię i nazwisko	nazwa Uczestnika	Katarzyna Tarnowska	Agnieszka Mantykievicz
Kryterium cena	(tak / nie)	netto 141,00/1 m ²	netto /427,00/1 m ²
Spełnienie warunków formalnych konkursu	(tak / nie)	nie	tak
Potwierdzenie wpłaty wadium	(tak / nie)	tak	tak

Komisja Konkursowa dokonała oceny wynikiem, której uznaje się, że Oferta nr 1 nie spełnia wymogów formalnych dlatego podlega odrzuceniu, Oferta nr 2 spełnia wszystkie wymogi formalne zawarte w ogłoszeniu.

W związku z tym uznaje się, iż konkurs zostaje rozstrzygnięty.

Przedmiot zostaje oddany w dzierżawę Pani Agnieszce Mantykievicz i ustala się cenę czynszu dzierżawnego w wysokości 2 562,00 złotych netto/miesiąc, a okresie od 1 listopada 2023 roku do 31 marca 2024 roku czynsz dzierżawny wynosi 50% wartości.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora, zostanie zamieszczony niezwłocznie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Podpisy Członków Komisji Konkursowej:

..... *Sławek Cielak*

- Przewodniczący,

..... *Monika Knapkiewicz*

- Wiceprzewodniczący,

..... *Janek Gylbina*

- Sekretarz.

DYREKTOR

Bartosz Karnowski

Bartosz Karnowski

Zatwierdzam:.....