

PROTOKÓŁ

sporządzony w dniu 27 kwietnia 2023 roku

z konkursu pisemnego ofert nr 5 na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Armii Krajowej 94, przeprowadzonego w dniu 27 kwietnia 2023 roku o godz. 10¹⁰ w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych w Sosnowcu. Konkurs ogłoszony w dniu 20 kwietnia 2023 roku w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu o numerze 24/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 roku w sprawie powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie osobowym:

- 1) Magdalena Skorupa - Przewodniczący Komisji
- 2) Sylwia Rarok - Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Olga Motyka - Sekretarz Komisji

Przedmiot konkursu – nieruchomości:

część działki gruntu numer 307/7 obręb Sosnowiec, objętej księgą wieczystą nr KA1S/00040010/4 o powierzchni 15 m² w celu sprzedaży kołaczy węgierskich, langoszy, zimnych napoi w butelkach oraz kubkach jednorazowych, gorącej czekolady, zupy, placków ziemniaczanych z dodatkami, soków.

Przedmiotem jest dzierżawa nieruchomości wskazanej wyżej, na czas oznaczony 36 miesięcy, od podpisania umowy z przeznaczeniem wyłącznie na wskazaną wyżej działalność i zgodnie z wymogami konkursu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu stanowi własność Gminy Sosnowiec i znajduje się w trwałym Zarządzie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

Do dnia 25 kwietnia 2023 roku, do godz. 10:00 do Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu wpłynęły 2 oferty:

Nr nieruchomości		Oferta 1. godz. 9 ¹⁰	Oferta 2. godz. 9 ⁴⁸
Imię i nazwisko	nazwa Uczestnika	Katarzyna Tarnowska	Magdalena Skrzyńska
Kryterium cena	(tak / nie)	netto 326,00/1 m ²	netto /60,00/1 m ²
Spełnienie warunków formalnych konkursu	(tak / nie)	tak	tak
Potwierdzenie wpłaty wadium	(tak / nie)	tak	tak

Komisja Konkursowa dokonała oceny wyników, której uznaje się, że Oferta nr 1 i Oferta nr 2 są ważne i spełniająca wszystkie wymogi formalne zawarte w ogłoszeniu.

Oferent nr 1 złożył wyższą ofertę cenową niż Oferent nr 2. W związku z tym uznaje się, iż konkurs zostaje rozstrzygnięty.

Przedmiot zostaje oddany w dzierżawę Pani Tarnowskiej Katarzynie i ustala się cenę czynszu dzierżawnego w wysokości 4 890,00 złotych netto/miesiąc, a okresie od 1 listopada 2023 roku do 31 marca 2024 roku czynsz dzierżawny wynosi 50% wartości.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora, zostanie zamieszczony niezwłocznie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Podpisy Członków Komisji Konkursowej:

.....
.....
.....

- Przewodniczący,
- Wiceprzewodniczący,
- Sekretarz.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Administracyjno-Gospodarczych

lv

Marlena Siwiec

Zatwierdzam: