

CZĘŚĆ OPRACOWANIA	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	
NAZWA INWESTYCJI	„Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	
INWESTOR	Gmina Sosnowiec al. Zwycięstwa 20 41-200 Sosnowiec w imieniu której występuje Miejski Zakład Usług Komunalnych ul. Plonów 22/1 41-200 Sosnowiec	
ADRES INWESTYCJI	Sosnowiec ul. Św. Stanisława Biskupa	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	WMC Inżynieria Wanda Czopek Troks 103, 32-300, Olkusz ; telefon: +48 698 939 571 e-mail: wanda.czopek@gmail.com NIP: 6441875877, REGON: 277796040	
KOD ZAMÓWIENIA WEDŁUG CPV:	45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni. 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne. 45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego. 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej. 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania. 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją	
Autor opracowania	mgr inż. Wanda Czopek	Podpis:
	mgr inż. Michał Czopek	Podpis:
EGZ. NR: 4	Data: Maj 2019 r.	Stadium: PFU
Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłącznie własność WMC Inżynieria i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia Właściciela firmy, z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.		

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 3
	Studium: PFU

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO.....	5
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	6
2.1. Wymagania do dokumentacji	6
2.2. Uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym:	7
2.3. Nadzór autorski:.....	8
2.4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i uzgodnionej w/w dokumentacji projektowej.....	8
3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych.....	9
4. Rodzaj materiału.....	11
5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	11
6. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.	14
7. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	14
7.1. Wymagania do dokumentacji.	14
7.2. Wymagania do realizacji zadania.	15
7.3. Wytyczne chodników i nawierzchni z płyt betonowych	19
7.4. Wytyczne dla stałej organizacji ruchu.	21
7.5. Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu.....	21
8. Szacunkowe zestawienie zakresu prac	21
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO	23
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	23
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	23
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	23
4. Inne rozporządzenia, ustawy normy i katalogi	25
5. Uwagi ogólne	25
6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania	25
III. Rysunki	
IV. Załączniki: Wywiady branżowe , zgody	

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 5
	Studium: PFU

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

Program funkcjonalno - użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129).

Niniejsze opracowanie ma posłużyć do wyboru wykonawcy w trybie postępowania przetargowego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zrealizowania zadania zgłoszonego przez mieszkańców w ramach Budżetu Obywatelskiego p.n. **„Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”** w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót przy ul. Św. Stanisława Biskupa na odcinku od ul. Kalinowej w rejon budynku nr 14, długości ok 125 mb polegających na remoncie istniejącego chodnika o nawierzchni z płyt betonowych 50x50, schodów terenowych z kostki brukowej betonowej oraz utwardzeniu terenu polegającego na wyłożeniu płyt betonowych ażurowych – wg planu sytuacyjnego. Całość zadania realizowane będzie na działce nr 274 obręb 12 będących własnością Gminy Sosnowiec.

Ulica Św. Stanisława Biskupa jest drogą publiczną Gminy.

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” składa się z:

- wykonanie rozbiórek istniejących krawężników, obrzeży, płyt betonowych 50x50 chodników,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”</p>	Strona 6
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- wykonanie koryta pod chodnik i pod utwardzenie terenu,
- montaż nowych krawężników i obrzeży na ławie betonowej,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej pod nowe nawierzchnie,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej na chodniku, schodach terenowych i pochylniach,
- wykonanie nawierzchni z płyt betonowych ażurowych na utwardzonym terenie,
- zabezpieczenie istniejącego gazociągu (gazociąg \varnothing 50 własność Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.),
- zabezpieczenie istniejącej kanalizacji (kanalizacja \varnothing 1000 własność Sosnowieckie Wodociągi S.A.),
- zabezpieczenie kabla SN (kabel 1SN własność Tauron Dystrybucja S.A.),
- zabezpieczenie innego uzbrojenia niewykazanego na mapach, kolidującego z planowanymi robotami,
- montaż elementów stałej organizacji ruchu – przestawienie znaku drogowego,
- odtworzenie terenów zielonych w obrębie realizowanych robót,
- wykonanie innych robót wynikłych w trakcie opracowania projektu oraz realizacji robót.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Wymagania do dokumentacji

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072. w tym:

- sporządzenie koncepcji wg koncepcji zawartej w Programie Funkcjonalno – Użytkowym rozwiązań projektowych układu remontowanego chodnika oraz utwardzenia terenu wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu (o ile zajdzie taka konieczność) oraz tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, celem zaopiniowania oraz zatwierdzenia tych opracowań (koncepcja powinna zawierać materiał opisowy – graficzny, profile, charakterystyczne przekroje poprzeczne, przekroje normalne, ocenę istniejących konstrukcji) – 4 egz.;

	Strona 7
Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Studium: PFU

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „koncepcji” - propozycji rozwiązań geometrycznych chodnika i utwardzanego terenu wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu, po uzyskaniu pozytywnej opinii, przygotowuje pisemne wystąpienia o wydanie warunków zabezpieczenia uzbrojenia kolidującego z planowanymi robotami do stosownych zarządców sieci zgodnie z zapisami warunków uzyskanych w ramach wywiadu branżowego – po 2 egz. dla każdego dysponenta i 1 egz. dla Zamawiającego - wymóg fakultatywny,

- sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej – 4 egz. – wymóg fakultatywny,
- sporządzenie projektów wykonawczych branży: drogowej – 4 egz.,
- sporządzenie projektów zabezpieczeń urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z planowanymi robotami drogowymi – 4 egz.,
- przygotowanie przedmiarów robót (dotyczy wszystkich branż) – 4 egz.;
- wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej – 4 egz.,
- wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu (fakultatywnie) – 4 egz.
- wykonanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie) – 4 egz.,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla wszystkich branż – po 4 egz.,
- pozyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień dokumentacji, koniecznych do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku gdy będzie to wynikać z opracowanej dokumentacji projektowej),
- przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD - 2 egz.), rysunki w plikach pdf i dwg, opisy techniczne w plikach doc i pdf z zastrzeżeniem, że opracowania przedmiarów robót winny być możliwe do odczytania w programie NORMA lub ZUZIA.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 8
	Studium: PFU

2.2. Uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym:

- uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej – wymóg fakultatywny,
- uzgodnienie projektu wykonawczego,
- uzyskanie akceptacji projektów zabezpieczeń urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z planowanymi robotami drogowymi ,
- uzyskanie stosownego dokumentu zezwalającego na realizację robót tj. zaświadczenia organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w zakresie zgłoszonych robót lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (w przypadku gdy będzie to wynikać z opracowanej dokumentacji projektowej),
- uzgodnienie planowanych do zastosowania materiałów i ich zgodności zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

2.3. Nadzór autorski:

- wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414),
- wyjaśnianie wątpliwości i niejasności dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

	Strona 9
Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Studium: PFU

2.4. Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i uzgodnionej w/w dokumentacji projektowej:

- opracowanie harmonogramu realizacji prac,
- zatwierdzenie kart materiałowych,
- wykonanie robót budowlanych po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę w tym robót związanych z zabezpieczeniem urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z robotami drogowymi,
- przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót,
- odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych,
- uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,
- prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót – wymóg fakultatywny, w przypadku realizacji robót w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę,
- sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD i dostarczenie na nośniku CD oraz w formie papierowej wraz z naniesieniem w zasobach geodezyjnych,
- przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST; wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru,
- sporządzenie rozliczenia końcowego: operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami – 2 egz.
- przekazanie zrealizowanych robót zarządcy drogi.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 10
	Studium: PFU

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Zakres robót polegający na zaprojektowaniu i wykonaniu remontu chodnika i utwardzeniu terenu obejmuje min. rozbiórkę istniejącej nawierzchni chodnika z płyt betonowych 50x50, obrzeży oraz krawężników, korytowania oraz montaż nowych nawierzchni i elementów. W zakres opracowania wchodzi również wykonanie ewentualnych zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia terenu.

Łączna długość drogi, przy których należy wykonać remont chodnika i utwardzenie terenu wynosi ok. 125 mb. w tym:

a) chodnik z kostki betonowej o szerokości 2,5 m, wraz ze schodami terenowymi i pochylniami dla wózków:

- I odcinek ok. 46,0 m x 2,5m
- II odcinek ok. 39,0 m x 2,5m
- III odcinek ok 3,0 m x 1,5m + 33,0 x 2,5 m

w tym:

- rozbiórka istniejącej nawierzchni z płyt betonowych 50x50 wraz z krawężnikami i obrzeżami,
- korytowanie do wymaganej głębokości wynikającej z rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej,
- wykonanie rowków pod krawężnik,
- montaż krawężnika wysokiego i niskiego/najazdowego oraz obrzeży betonowych,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej i nowej nawierzchni z kostki betonowej chodnika,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej i nowej nawierzchni z kostki brukowej, betonowej na schodach terenowych i pochylniach.

b) wykonanie utwardzenia terenu z płyt betonowych na długości ok. 35,0m i szerokości ok. 4,75 m, w tym:

- korytowanie do wymaganej głębokości wynikającej w rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej,
- wykonanie rowków pod krawężnik,

	Strona 11
Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Studium: PFU

- rozbiórka istniejącego krawężnika wysokiego i montaż krawężnika niskiego/najazdowego betonowego,
 - wykonanie podbudowy tłuczniowej i nowej nawierzchni z płyt betonowych ażurowych z zasypaniem otworów grysem 2/5 mm.
- c) uzupełnienie nawierzchni asfaltobetonowej jezdni wzdłuż wymienianego krawężnika – realizacja Miejski Zakład Usług Komunalnych ,
- d) montaż barierki ochronnych wzdłuż pochylni terenowych,
- e) zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia terenu zgodnie z wymogami właścicieli urządzeń.

4. Rodzaj materiału

Wbudowane materiały winny posiadać parametry jak niżej:

- krawężniki betonowe uliczne/wysokie o przekroju 15x30x100 cm,
- krawężniki betonowe uliczne/najazdowe o przekroju 15x22x100 cm,
- łąwa betonowa z oporem z betonu C12/15,
- obrzeża betonowe o przekroju 8x30x100 cm,
- płyty betonowe ażurowe o grubości 8 cm,
- grys do zasypiania otworów w płytach ażurowych,
- kostka brukowa betonowa, bezfazowa, typu Behaton, kolor szary, grubości 8 cm,
- kostka brukowa betonowa, bezfazowa, typu Holland, kolor szary, grubości 8 cm,
- barierki z rur stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie, 2xmalowanych proszkowo,
- masa asfaltobetonowa – w-wa wiążąca,
- materiały do zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego zgodnie z wymogami właścicieli urządzeń.

5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno - Użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich założonych

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”</p>	Strona 12
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- wykonania we własnym zakresie, w obrębie inwestycji, monitoringu istniejącej infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem dróg oraz sporządzenia oceny stanu technicznego (wykonanie przekopów kontrolnych, otwarcia urzędzeń,...)
- opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania projektów zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z planowanymi robotami drogowymi,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – fakultatywnie w przypadku zmiany załączonych do Programu Funkcjonalno - Użytkowego,
- wykonania i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu (fakultatywnie),
- wykonania i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie),
- opracowania informacji BiOZ,
- opracowania harmonogramu realizacji prac,
- uzyskania wymaganych uzgodnień i zatwierdzenie dokumentacji projektowej,
- pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.),

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 13
	Studium: PFU

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym Dz.U. 2005 r. Nr 108 poz. 908, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2068, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 14
	Studium: PFU

geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U z 1995 r. Nr 25, poz. 133)

- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o ochronie środowiska (Dz. U. z 2008 r. poz. 150 z póź. zm.).

Projekt powinien być opracowany na aktualnej mapie w skali 1:500 lub 1:1000, zaleca się wykonanie na mapie w skali 1:500.

Wykonawca winien rozpoznać rozwiązania projektowe zawarte w projekcie przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym, jak również stanem istniejącym w terenie, a także w nawiązaniu do rozwiązań zgodnych z obowiązującymi aktami prawnymi w tym zakresie, w szczególności zgodności parametrów geometrycznych projektowanych elementów układu drogowego. Wszelkie rozwiązania projektowe w fazie tworzenia dokumentacji projektowej, powinny zostać uzgodnione z Zarządcą terenu oraz Zarządcą ruchu w rejonie włączenia do drogi klasy wyższej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-usługowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

6. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Planowane roboty związane z remontem chodnika i wykonaniem nawierzchni z płyt betonowych na utwardzonym terenie mają zapewnić poprawę warunków ruchu drogowego i poprawę komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców osiedla.

7. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

7.1. Wymagania do dokumentacji

Dokumentacja projektowa, na podstawie, której będą realizowane roboty powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- projekt budowlany branży drogowej (fakultatywnie),

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 15
	Studium: PFU

- projekty wykonawcze dla branży drogowej,
- projekt barierki ochronnej,
- projekty zabezpieczeń kolidującego uzbrojenia terenu,
- projekt czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie),
- projekt branży „zielen” (fakultatywnie),
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- harmonogram realizacji prac,
- wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej.

7.2. Wymagania do realizacji zadania

Zamawiający wymaga, aby realizowane roboty przy ul. Św. Stanisława Biskupa (remont chodnika i utwardzenie terenu) odpowiadały, w szczególności wymogom Rozporządzenia Ministra Transportu Gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. Nr 43, poz. 430, z 14 maja 1999 r.) „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”.

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki nawierzchni i ich obwiedni (nadające się do ponownego wykorzystania), możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z właścicielem terenu i Zamawiającym.

Pozyskane w trakcie robót materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 16
	Studium: PFU

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za:

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zapewnienie nadzoru właścicieli uzbrojenia podziemnego kolidującego z robotami drogowymi.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, Specyfikacjami Technicznymi wykonania i Odbioru Robót oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

	Strona 17
Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Studium: PFU

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-usługowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

Wymagania szczegółowe

- W odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 18
	Studium: PFU

W odniesieniu do wywozu materiałów rozbiórkowych i z wykonywanego koryta pod w-wy konstrukcyjne:

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 10 km.

- Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców właściwych sieci o przystąpieniu do wykonywania robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem jak również musi posiadać stosowne uzgodnienia z gestorami sieci.

Ewentualne regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci, przykładowo:

- włazy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg,
- włazy kanałowe i skrzynki zaworów na sieciach kanalizacyjnych i wodociągowych,
- włazy kanałowe na sieciach ciepłowniczych umieszczonych w drogach
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych i sieci teleinformatycznych
- skrzynki zaworów na sieciach gazowych,
- montaż rur ochronnych na istniejącym uzbrojeniu terenu kolidującym z robotami drogowymi,
- wykonanie wszystkich zabezpieczeń, innych niż rury ochronne, istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z robotami drogowymi zgodnie z ustaleniami z właścicielami urządzeń.

Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną potrzebę regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych instalacji podziemnych, znajdujących się w terenie objętym robotami.

- W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy, na odcinku prowadzonych robót naruszony teren zielenców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym, dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 19
	Studium: PFU

częstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

7.3. Wytyczne chodników i nawierzchni z płyt betonowych:

Konstrukcja nawierzchni remontowanych chodników:

Przewiduje się wykonanie konstrukcji (KR1):

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej, bezfazowej, typ Behaton, kolor szary gr. 8cm,
- schody i pochylnie z kostki brukowej betonowej, bezfazowej, typ Behaton, kolor szary gr. 8cm,
- warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 o grubości 3 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 mm o grubości 15 cm,
- istniejąca podłoże gruntowe.

W związku z przewidywaną konstrukcją chodników, w robotach należy przewidzieć korytowanie (po zdemontowaniu istniejącej nawierzchni z płyt betonowych 50x50) do wymaganej głębokości tj. około 20 cm wynikającej z rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej.

Konstrukcja nawierzchni z płyt betonowych utwardzonego terenu:

Przewiduje się wykonanie konstrukcji (KR1) dla podłoża G1:

- warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych o grubości 8 cm z zasypaniem otworów grysem 2/5 mm,
- warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 o grubości 3 ÷ 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 mm o grubości 15 cm,
- istniejąca podłoże gruntowe.

Uwaga!

W celu określenia grupy nośności podłoża należy wykonać badania geotechniczne gruntu.

W przypadku stwierdzenia grupy podłoża innego niż G1 należy doprojektować dolne warstwy konstrukcji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 20
	Studium: PFU

W związku z przewidywaną konstrukcją nawierzchni utwardzonego terenu, w robotach należy przewidzieć korytowanie do wymaganej głębokości tj. około 30 cm wynikającej w rozwiązaniach określonych w dokumentacji projektowej.

Ponadto, należy uwzględnić zabudowę:

- elementów infrastruktury drogowej w postaci krawężników zwykłych 15x30x100 cm i najazdowych 15x22x100 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 oraz obrzeży betonowych 8x30 cm,
- montaż barierek ochronnych stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie i 2xmalowanych proszkowo przy pochylniach terenowych,
- rekultywacja trawników w niezbędnym zakresie jako teren zielony do odtworzenia,
- uzupełnienie nawierzchni asfaltobetonowej jezdni wzdłuż wymienianego krawężnika z docięciem krawędzi do prostej linii – wykona Miejski Zakład usług Komunalnych,
- wykonanie oznakowania drogowego pionowego,
- regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego (studnie rewizyjne i wpusty uliczne kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, sieci c.o.),

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w dokumentacji projektowej, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Podczas realizacji prac i po ich zakończeniu dokonać niezbędnych pomiarów, prób, badań i przedstawić Inspektorowi do zatwierdzenia, zgodnie z wykonaną i zatwierdzoną Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 21
	Studium: PFU

Elementy konstrukcji winny być zaakceptowane przez zamawiającego i zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym.

Podczas realizacji prac należy zwrócić szczególną uwagę na drzewa rosnące w pasie drogowym (trawniki); wykonawca winien przedstawić sposób ewentualnego zabezpieczenia drzew.

7.4. Wytyczne dla stałej organizacji ruchu

Planowane do realizacji roboty nie wymagają budowy stałego oznakowania ruchu.

7.5. Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu

Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu. Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów.

8. Szacunkowe zestawienie zakresu prac

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

- Chodnik do demontażu nawierzchni z płyt betonowych 50x50, szer.2,5 m – ok. 297,0 m²,
- Chodnik do montażu nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej, gr. 8 cm typu Behaton, szer. 2,5 m - ok 297,0 m²,
- przekładka zwichrowanych powierzchni chodnika z kostki brukowej, betonowej – 2,5 m x 0,5 m – ok. 2,0 m²
- wykonanie/przebrukowanie schodów i pochylni z kostki brukowej, betonowej, gr. 8 cm, typu Holland - ok. 10,00 m²
- utwardzenie terenu płytami betonowymi ażurowymi grubości 8 cm, szer.4,75 m - ok. 167,0 m² z zasypaniem otworów grysem 2/5 mm,
- demontaż krawężników wystający 15x30x100 cm na ławie betonowej -130,0 m
- krawężnik betonowy, wystający 15x30x100cm - ok. 147,0 m,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”</p>	Strona 22
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- krawężnik betonowy, najazdowy 15x22x100cm - ok. 40,0m,
- obrzeża betonowe 8x30 cm - ok. 170,0 m,
- uzupełnienie nawierzchni asfaltobetonowej jezdni na długości wymienianego krawężnika wraz z docięciem krawędzi piłami do cięcia asfaltu - 140,0m x 0,3 m - ok. 42,0 m² – wykona Miejski Zakład Usług Komunalnych,
- bariery stalowe zabezpieczone antykorozyjnie, 2x malowane proszkowo – ok. 6,0 m
- znak drogowy na słupku stalowym do znaków (do przestawienia) – 1 szt.

Uwaga!

Zakres planowanych robót i ich rodzaje określone w Programie Funkcjonalno – Użytkowym są szacunkowe, ostateczne ilości wynikną w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej.

Ilość jednostek obmiarowych poszczególnych elementów zostały zaokrąglone do pełnych wartości, możliwe przekroczenia lub pomniejszenia szacuje się do 5%.

Dla potrzeb oszacowania kosztów robót, zamawiający przekazuje kopię mapy zasadniczej w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem planowanych robót. Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

	Strona 23
Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Studium: PFU

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa będąca przedmiotem zamierzenia zlokalizowana jest w granicach działek, stanowi własność Gminy Sosnowiec. Zamawiający udostępni Wykonawcy Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Podstawa prawna:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym Dz.U. 2005 r. Nr 108 poz. 908, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”</p>	Strona 24
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2068, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001r.- Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U z 1995 r. Nr 25, poz. 133)
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o ochronie środowiska (Dz. U. z 2008 r. poz. 150 z późn. zm.). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. 2016 r. poz. 1493),

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 25
	Studium: PFU

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463,
- Ustawa z dnia 29.02.2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19, poz. 177).

Uwaga!

Powyższy katalog nie jest zamknięty. Wykonawca ma obowiązek stosowania wszystkich obowiązujących przepisów.

4. Inne rozporządzenia, ustawy normy i katalogi

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej, a także podczas prowadzenia robót.

5. Uwagi ogólne

- Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w granicach ewidencyjnych gdzie Zarządcą Terenu, jest Prezydent Miasta Sosnowca. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie robót zgodnie z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- koszty związane z wykonaniem koncepcji, dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”</p>	Strona 26
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym,
- koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem (fakultatywnie),
- koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem (fakultatywnie),
- koszty obsługi geodezyjnej,
- koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- koszty nadzoru autorskiego,
- koszty nadzoru właścicieli sieci wynikającym z zapisów wywiadów branżowych,
- koszty wywiezienia pozyskanych w trakcie remontu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania na składowisko w odległości 10 km.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Wykonawca przedłoży zamawiającemu opracowania projektowe według zestawienia:

- koncepcję rozwiązań geometrycznych – 4 egz.,

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Św. St. Biskupa”	Strona 27
	Studium: PFU

- projekt budowlany branża drogowa – 4 egz.,
- projekt wykonawczy branża drogowa – 4 egz.,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla branż – 4 egz.,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) – 4 egz.,
- fakultatywnie projekt branży „zieleni” zawierający min. inwentaryzację drzew i krzewów (w przypadku kolizji z budową) wraz z przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę – 4 egz.,
- projekt stałej organizacji ruchu (fakultatywnie) – 4 egz.,
- projekt czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie) – 4 egz.,
- przedmiary robót (wszystkich branż) – po 4 egz.

III. Rysunki:

1. Lokalizacja zadania – skala 1:10000
3. Koncepcja rozwiązania sytuacyjnego – skala 1:500
3. Przekroje konstrukcyjne

IV. Załączniki: Wywiady branżowe , zgody

Uwaga!

Plan sytuacyjny dla uzgodnień jest wersją pogładową (przed uzgodnieniami z Zamawiającym i Wnioskodawczyniami/Wnioskodawcami do Budżetu Obywatelskiego)