

**WMC Inżynieria Wanda Czopek**

Troks 103, 32-300 Olkusz

NIP 644 187 58 77

Tel. 698 939 571, e-mail: wanda.czopek@gmail.com

CZEŚĆ OPRACOWANIA	<b>PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY</b>	
NAZWA INWESTYCJI	<b>„Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</b>	
INWESTOR	Gmina Sosnowiec al. Zwycięstwa 20 41-200 Sosnowiec w imieniu której występuje Miejski Zakład Usług Komunalnych ul. Plonów 22/1 41-200 Sosnowiec	
ADRES INWESTYCJI	Sosnowiec ul. Spadochroniarzy	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>WMC Inżynieria Wanda Czopek</b> Troks 103, 32-300, Olkusz ; telefon: +48 698 939 571 e-mail: <a href="mailto:wanda.czopek@gmail.com">wanda.czopek@gmail.com</a> NIP: 6441875877, REGON: 277796040	
KOD ZAMÓWIENIA WEDŁUG CPV:	45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni. 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne. 45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego. 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej. 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania. 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją	
Autor opracowania	mgr inż. Michał Czopek	Podpis:
	mgr inż. Wanda Czopek	Podpis:
EGZ. NR: <b>1</b>	Data: <b>Maj 2019 r.</b>	Stadium: <b>PFU</b>
Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłącznie własność WMC Inżynieria i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia Właściciela firmy, z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.		

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”	Strona   2
	Studium: PFU

## Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO .....	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia. ....	3
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia. ....	5
2.1. Wymagania do dokumentacji .....	5
2.2. Uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym: .....	6
2.3. Nadzór autorski: .....	6
3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych.....	7
4. Rodzaj materiałów .....	8
5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	9
6. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe. ....	11
7. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	12
7.1. Wymagania do dokumentacji. ....	12
7.2. Wymagania do realizacji zadania. ....	12
7.3. Wytyczne do opracowań branżowych .....	16
7.4. Wytyczne dla stałej organizacji ruchu. ....	17
7.5. Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu.....	17
8. Szacunkowe zestawienie zakresu prac. ....	17
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO .....	20
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. ....	20
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. ....	20
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	20
4. Inne rozporządzenia, ustawy normy i katalogi. ....	21
5. Uwagi ogólne.....	21
6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania.....	21
7. Załączniki: rysunki, wywiady branżowe, zgody.....	24

Nazwa inwestycji: <b>„Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</b>	Strona   3
	Studium: PFU

## I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

Program funkcjonalno - użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129).

Niniejsze opracowanie ma posłużyć do wyboru wykonawcy w trybie postępowania przetargowego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zrealizowania zadania zgłoszonego przez mieszkańców w ramach Budżetu Obywatelskiego pn. **„Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”** w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót polegających na:

- utwardzeniu terenu wzdłuż ciągu jezdni,
- miejscowe przebrukowanie chodników o zwichrowanej nawierzchni,
- uzupełnienie nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej,
- usunięcie krzewów o wielkości powierzchni nie wymagających uzyskania zezwolenia/decyzji administracyjnej,
- demontaż elementów betonowych – betonowe łupiny,
- przestawienie donicy betonowej – zmiana lokalizacji,
- montaż ławek i koszy na śmieci

przy ul. Spadochroniarzy, na odcinku od budynku nr 2 do skrzyżowania z ul. Saperów na długości ok 280,0 mb – wg planu sytuacyjnego.

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   4
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

Ulica Spadochroniarzy jest drogą publiczną Gminy Sosnowiec.

Przedmiot zamówienia przewidziany jest do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” składa się z:

- wykonania rozbiórek istniejących krawężników, obrzeży lub palisad na lawie betonowej,
- przebrukowanie zwichrowanej nawierzchni chodników z kostki brukowej, betonowej wraz z uzupełnieniem i wyrównaniem podbudowy tłuczniowej i podsypki cementowo-piaskowej.
- przekładka zwichrowanych obrzeży betonowych wraz z uzupełnieniem
- wykonanie koryta pod utwardzenie terenu,
- montaż nowych krawężników, obrzeży betonowych lub palisad na ławie betonowej,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej pod nowe nawierzchnie,
- ułożenie nawierzchni z płyt betonowych, ażurowych na podbudowie tłuczniowej i podsypce cementowo-piaskowej w obszarze utwardzanego terenu,
- zabezpieczenie istniejącego gazociągu  $\varnothing$  80 własności Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.,
- zabezpieczenie istniejącej kanalizacji deszczowej własności Gmina Sosnowiec, Wydział Gospodarki Komunalnej,
- zabezpieczenie istniejącej kanalizacji sanitarnej i istniejącego wodociągu własności Sosnowieckich Wodociągów,
- zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych nN własności Tauron Dystrybucja S.A.
- zabezpieczenie innego uzbrojenia niewykazanego na mapach, kolidującego z planowanymi robotami,
- montaż elementów stałej organizacji ruchu w przypadku zaistnienia takiej konieczności w wyniku opracowania dokumentacji projektowej,
- odtworzenie terenów zielonych w obrębie realizowanych robót,
- wykonanie innych robót wynikłych w trakcie opracowania projektu oraz realizacji robót.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”	Strona   5
	Studium: PFU

### **Uwaga!**

**Roboty winny być skoordynowane z wycinką drzew realizowaną przez Miejski Zakład Usług Komunalnych na podstawie decyzji zezwalającej na usunięcie w liczbie i lokalizacji wg planu sytuacyjnego.**

## **2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

### **2.1. Wymagania do dokumentacji**

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072. w tym:

- sporządzenie koncepcji wg koncepcji zawartej w Programie Funkcjonalno – Użytkowym rozwiązań projektowych układu remontowanych chodników oraz utwardzenia terenu wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu (fakultatywnie) oraz tymczasowej organizacji ruchu na czas robót, celem zaopiniowania oraz zatwierdzenia tych opracowań przez stosowną jednostkę Gminy Sosnowiec (koncepcja powinna zawierać materiał opisowy – graficzny, profile, charakterystyczne przekroje poprzeczne, przekroje normalne, ocenę istniejących konstrukcji) – 4 egz.;

Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „koncepcji” - propozycji rozwiązań geometrycznych chodnika i utwardzanego terenu wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu, po uzyskaniu pozytywnej opinii, przygotowuje pisemne wystąpienia o wydanie warunków zabezpieczenia uzbrojenia kolidującego z planowanymi robotami do stosownych zarządców sieci zgodnie z zapisami warunków uzyskanych w ramach wywiadu branżowego – po 2 egz. dla każdego dysponenta i 1 egz. dla Zamawiającego - wymóg fakultatywny,

- sporządzenie projektów budowlanych branży: drogowej – 4 egz. – wymóg fakultatywny,
- sporządzenie projektów wykonawczych branży: drogowej – 4 egz.,
- sporządzenie projektów zabezpieczeń lub przebudowy urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z planowanymi robotami drogowymi – 4 egz.,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   6
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- przygotowanie przedmiarów robót (dotyczy wszystkich branż) – 4 egz.;
- wykonanie badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej – 4 egz.,
- wykonanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu – 4 egz. - wymóg fakultatywny,
- wykonanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu – 4 egz. - wymóg fakultatywny,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla wszystkich branż – po 4 egz.,
- pozyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień dokumentacji, koniecznych do zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,
- przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie cyfrowej (na nośniku CD - 2 egz.), rysunki w plikach pdf i dwg, opisy techniczne w plikach doc i pdf z zastrzeżeniem, że opracowania przedmiarów robót winny być możliwe do odczytania w programie NORMA lub ZUZIA.

## **2.2. Uzyskanie akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym:**

- uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej – fakultatywnie,
- uzgodnienie projektu wykonawczego,
- uzyskanie akceptacji projektów zabezpieczeń lub przebudowy urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z planowanymi robotami drogowymi ,
- uzyskanie stosownego dokumentu zezwalającego na realizację robót tj. uzyskania pozwolenia na budowę bądź zaświadczenia organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w zakresie zgłoszonych robót,
- uzgodnienie planowanych do zastosowania materiałów i ich zgodności zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

## **2.3. Nadzór autorski:**

- wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414),

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   7
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- wyjaśnianie wątpliwości i niejasności dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 2 dni od daty zawiadomienia – fax, telefon lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie).

### **3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych**

Łączna długość drogi, przy których należy wykonać rewitalizację przestrzeni miejskiej wynosi ok. 285,0 mb. w tym:

- a) wykonanie nowej nawierzchni z płyt betonowych o szerokości 2,5 m,
  - demontaż istniejących krawężników
  - korytowanie do wymaganej głębokości wynikającej w rozwiązaniach określonych w dokumentacji projektowej,
  - wykonanie rowków pod krawężnik,
  - montaż krawężników: krawężnik betonowy wysoki 15x30 cm,
  - montaż krawężników: krawężnik niski/najazdowy betonowy 15x22 cm,
  - montaż obrzeży betonowych lub palisad (w koniecznych miejscach),
  - wykonanie podbudowy tłuczniowej i nowej nawierzchni z płyt betonowych ażurowych na szerokości 2,5 m z zasypaniem otworów grysem 2/5 mm.
- b) przebrukowanie zwichrowanej nawierzchni chodników z kostki betonowej, o szerokości 1,5 ÷ 2,0 m,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   8
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki brukowej betonowej typu Holland wraz z obrzeżami,
- uzupełnienie i wyrównanie istniejącej podbudowy i podsypki cementowo-piaskowej,
- wykonanie nawierzchni chodników i montaż obrzeży z materiału pochodzącego z odzysku – przebrukowania i przestawienia obrzeży,

c) uzupełnienie nawierzchni chodnika

- korytowanie do wymaganej głębokości wynikającej w rozwiązaniach określonych w dokumentacji projektowej,
- wykonanie podbudowy tłuczniowej i nowej nawierzchni z kostki brukowej, betonowej,
- wykonanie rowków pod krawężnik,
- miejscowa wymiana krawężników betonowych ulicznych/wysokich, krawężników betonowych najazdowych/obniżonych oraz obrzeży betonowych,

d) wycinka krzewów, skupiska o długości ok 5,0 m i szerokości ok. 1,0 m,

e) demontaż elementów betonowych, łupin,

f) przestawienie donicy betonowej,

g) przestawienie tablicy informacyjnej,

h) montaż ławek i koszy na śmieci.,

i) zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu zgodnie z wymogami właścicieli urządzeń,

j) rekultywacja terenu; przekopanie przeddeptów, uzupełnienie humusu, obsianie trawą.

#### 4. Rodzaj materiału

Wbudowane materiały winny posiadać parametry jak niżej:

- krawężniki betonowe uliczne/wysokie o przekroju 15x30x100 cm,
- krawężniki betonowe uliczne/najazdowe o przekroju 15x22x100 cm,
- ława betonowa z oporem z betonu C12/15,
- obrzeża betonowe o przekroju 8x30x100 cm,
- palisady betonowe prostokątne o wymiarach 12x18x40 cm lub 12x18x60 cm,
- płyty betonowe ażurowe o grubości 10 cm,
- kostka brukowa betonowa, bezfazowa, typu Behaton, kolor szary i ceglany, grubości 8 cm,



<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   9
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- ławki o konstrukcji z betonu zbrojonego z siedziskiem i oparciem drewnianym gat. świerk: typ ławek – ogólnie stosowane na terenie Sosnowca (przekazane z depozytu Zamawiającego),
- kosze na śmieci betonowe, z wkładem metalowym: typ koszy - ogólnie stosowane na terenie Sosnowca (przekazane z depozytu Zamawiającego),
- materiały do zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego zgodnie z wymogami właścicieli urządzeń.

## 5. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji i przekazania w użytkowanie wszystkich założonych elementów. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- wykonania we własnym zakresie, w obrębie inwestycji, monitoringu istniejącej infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem dróg oraz sporządzenia oceny stanu technicznego (wykonanie przekopów kontrolnych, otwarcia urządzeń,...)
- opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- opracowania projektów zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z planowanymi robotami drogowymi,
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – fakultatywnie w przypadku zmiany załączonych do Programu Funkcjonalno - Użytkowego,
- wykonania i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu - wymóg fakultatywny,
- wykonania i zatwierdzenia projektu czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie),
- opracowania informacji BiOZ,
- opracowania harmonogramu realizacji prac,
- uzyskania wymaganych uzgodnień i zatwierdzenie dokumentacji projektowej,
- pełnienia obowiązków nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   10
	Studium: PFU

- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym Dz.U. 2005 r. Nr 108 poz. 908, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2068, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”	Strona   11
	Studium: PFU

urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U z 1995 r. Nr 25, poz. 133)
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o ochronie środowiska (Dz. U. z 2008 r. poz. 150 z późn. zm.).

Projekt powinien być opracowany na aktualnej mapie w skali 1:500 lub 1:1000, zaleca się wykonanie na mapie w skali 1:500.

Wykonawca winien rozpoznać rozwiązania projektowe zawarte w projekcie przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym, jak również stanem istniejącym w terenie, a także w nawiązaniu do rozwiązań zgodnych z obowiązującymi aktami prawnymi w tym zakresie, w szczególności zgodności parametrów geometrycznych projektowanych elementów układu drogowego. Wszelkie rozwiązania projektowe w fazie tworzenia dokumentacji projektowej, powinny zostać uzgodnione z Zarządcą terenu oraz Zarządcą ruchu w rejonie włączenia do drogi klasy wyższej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko. Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-usługowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

## **6. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.**

Planowane roboty związane z rewitalizacją przestrzeni miejskiej poprzez wykonanie utwardzenia terenu płytami betonowymi ażurowymi, przebrukowaniem zwichrowanej nawierzchni istniejących ciągów pieszych, montażu ławek i koszy na śmieci mają zapewnić poprawę warunków ruchu drogowego i poprawę komfortu poruszania się oraz estetykę miejsc przestrzeni publicznej dla mieszkańców osiedla.

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”	Strona   12
	Studium: PFU

## **7. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **7.1. Wymagania do dokumentacji**

Dokumentacja projektowa, na podstawie, której będą realizowane roboty powinna składać się z następujących opracowań i projektów:

- projekt budowlany branży drogowej (fakultatywnie)
- projekty wykonawcze dla branży drogowej,
- projekt zabezpieczeń lub przebudowy urządzeń uzbrojenia podziemnego kolidującego z planowanymi robotami drogowymi.
- projekt stałej organizacji ruchu – wymóg fakultatywny w przypadku gdy taka konieczność wyniknie z opracowanej dokumentacji projektowej,
- projekt czasowej organizacji ruchu (fakultatywnie),
- projekt branży „zieleń” (fakultatywnie),
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- harmonogram realizacji prac,
- wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej,

### **7.2. Wymagania do realizacji zadania**

Zamawiający wymaga, aby realizowane roboty w ciągu ul. Spadochroniarzy (utwardzenie terenu i przebrukowania w ciągu chodników) odpowiadały, w szczególności wymogom Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430).

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki nawierzchni i ich obwiedni (nadające się do ponownego wykorzystania), możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z właścicielem terenu i Zamawiającym.

Pozyskane w trakcie robót materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   13
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za:

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- ochronę środowiska,
- warunki bezpieczeństwa pracy,
- warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zapewnienie nadzoru właścicieli uzbrojenia podziemnego kolidującego z robotami drogowymi.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania odpowiednich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do realizacji robót budowlanych – w aspekcie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, Specyfikacjami Technicznymi wykonania i Odbioru Robót oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane – w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych,
- sposób wykonania robót budowlanych - w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacjami technicznymi.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   14
	Studium: PFU

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość wykonania robót i dokładność montażu,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiory gwarancyjne w okresie gwarancji.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe (podane w niniejszym programie funkcjonalno-usługowym ilości planowanych robót mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej).

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

#### **Wymagania szczegółowe**

- W odniesieniu do przygotowania terenu (robót):

W odniesieniu do wywozu materiałów rozbiórkowych i z wykonywanego koryta pod wy konstrukcyjne:

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   15
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 10 km.

- Wymagania w stosunku do sieci uzbrojenia podziemnego

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców właściwych sieci o przystąpieniu do wykonywania robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem jak również musi posiadać stosowne uzgodnienia z gestorami sieci.

Ewentualne regulacje i zabezpieczenia urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci, przykładowo:

- włązy kanałowe i wpusty deszczowe na odwodnieniu dróg,
- włązy kanałowe i skrzynki zaworów na sieciach kanalizacyjnych i wodociągowych,
- włązy kanałowe na sieciach ciepłowniczych umieszczonych w drogach,
- pokrywy studzienek telekomunikacyjnych i sieci teleinformatycznych,
- skrzynki zaworów na sieciach gazowych,
- montaż rur ochronnych na istniejącym uzbrojeniu terenu kolidującym z robotami drogowymi,
- wykonanie wszystkich zabezpieczeń, innych niż rury ochronne, istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z robotami drogowymi zgodnie z ustaleniami z właścicielami urządzeń.

Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną potrzebę regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych instalacji podziemnych, znajdujących się w terenie objętym robotami.

- W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy, na odcinku prowadzonych robót naruszony teren zieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 5 cm i obsiać mieszankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym, dostosować włączenia elementów remontowanych do istniejących z uwzględnieniem napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych.

### **7.3. Wytoczne chodników i nawierzchni z płyt betonowych:**

Konstrukcja nawierzchni z płyt betonowych utwardzonego terenu:

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   16
	Studium: PFU

Przewiduje się wykonanie konstrukcji (KR1) dla podłoża G1:

- warstwa ścieralna z płyt betonowych ażurowych o grubości 10 cm,
- warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 o grubości 4÷5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 mm o grubości 25 cm,
- istniejąca podłoże gruntowe.

Konstrukcja nawierzchni uzupełnianych chodników:

Przewiduje się wykonanie konstrukcji (KR1).

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej, bezfazowej, typ Behaton , kolor szary lub ceglany gr. 8cm,
- warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 o grubości 3÷5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 mm o grubości 15 cm,
- istniejąca podłoże gruntowe.

W celu określenia grupy nośności podłoża należy wykonać badania geotechniczne gruntu. W przypadku stwierdzenia grupy podłoża innego niż G1 należy doprojektować dolne warstwy konstrukcji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z przewidywaną konstrukcją nawierzchni utwardzonego terenu , w robotach należy przewidzieć korytowanie do wymaganej głębokości tj. około 40 cm wynikającej w rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej.

Ponadto, należy uwzględnić zabudowę elementów infrastruktury drogowej w postaci krawężników zwykłych 15x30x100 cm i najazdowych 15x22x100 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 oraz obrzeży betonowych 8x30 cm i palisad ( w miejscach koniecznych) o wymiarach 12x18x40 cm lub 12x18x60 cm.

Dla przebrukowania zwichrowanych nawierzchni chodnika wykonać, po zdjęciu istniejącej nawierzchni z kostki brukowej betonowej wyrównania istniejącej podbudowy lub podsypki cementowo-piaskowej.

Ponadto:

- rekultywacja trawników w niezbędnym zakresie jako teren zielony do odtworzenia,
- wykonanie oznakowania drogowego pionowego w przypadku zaistnienia takiej potrzeby wynikającej z opracowanej dokumentacji projektowej,.



<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   17
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- regulacja wysokościowa elementów naziemnych infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego (studnie rewizyjne i wpusty uliczne kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, sieci c.o.).

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób, by spełniać wymagania obowiązujących norm.

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem obowiązujących norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w dokumentacji projektowej, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny), zaakrobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Podczas realizacji prac i po ich zakończeniu dokonać niezbędnych pomiarów, prób, badań i przedstawić Inspektorowi do zatwierdzenia, zgodnie z wykonaną i zatwierdzoną Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Elementy konstrukcji winny być zaakceptowane przez zamawiającego i zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym.

Podczas realizacji prac należy zwrócić szczególną uwagę na drzewa rosnące w pasie drogowym (trawniki); wykonawca winien przedstawić sposób ewentualnego zabezpieczenia drzew.

#### **7.4. Wytyczne dla stałej organizacji ruchu.**

Realizowane zadanie nie wymaga, a Wykonawca nie ma w obowiązku wykonania projektu stałej organizacji ruchu i zatwierdzenia go w Zarządzie Dróg.

#### **7.5. Wytyczne dla czasowej organizacji ruchu.**

Projekt czasowej organizacji ruchu powinien zawierać materiały graficzne wskazujące schematycznie zakresy robót oraz zmiany w istniejącej organizacji ruchu. Etapowanie robót drogowych należy zaprojektować w sposób zapewniający jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pojazdów.

### **8. Szacunkowe zestawienie zakresu prac**

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   18
	Studium: PFU

- utwardzenie terenu płytami betonowymi ażurowymi ok. 544,0 m<sup>2</sup>,
- krawężnik betonowy, najazdowy 15x22x100cm, ok. 210,0 m,
- przebrukowanie chodnika o zwichrowanej nawierzchni z kostki brukowej, betonowej wraz z obrzeżami ok. ok. 76,0 m<sup>2</sup> – materiał z odzysku,
- uzupełnienie nawierzchni chodnika – montaż nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej, ok. 115,0 m<sup>2</sup>
- krawężnik betonowy, wystający 15x30x100cm, ok. 110,0 m,
- obrzeża betonowe 8x30 cm, ok. 260,0 m
- palisady 12x18x 40 cm, ok. 8,0 m i 12x18x60 cm, ok. 6,0 m,
- wycinka krzewów 10 skupisk o długości ok 5,0 m i szerokości ok. 1,0 m,
- demontaż elementów betonowych, łupin o ciężarze ok. 100 kg każda – 5 szt.,
- przestawienie donicy betonowej – 1 szt.,
- przestawienie tablicy informacyjnej – 1 szt.,
- rekultywacja terenu, ok 100,0 m<sup>2</sup>,
- ławki o konstrukcji z betonu zbrojonego z siedziskiem i oparciem drewnianym – 5 szt.
- kosze na śmieci betonowe, z wkładem metalowym – 5 szt.

### **Uwaga!**

**Zakres planowanych robót i ich rodzaje określone w Programie Funkcjonalno – Użytkowym są szacunkowe, ostateczne ilości wynikną w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej.**

**Ilość jednostek obmiarowych poszczególnych elementów zostały zaokrąglone do pełnych wartości, możliwe przekroczenia lub pomniejszenia szacuje się do 5%.**

**Dla potrzeb oszacowania kosztów robót, zamawiający przekazuje kopię mapy zasadniczej w skali 1:500 z zaznaczonym zakresem planowanych robót. Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.**

Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”	Strona   19
	Studium: PFU

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

### 1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

### 2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Rewitalizacja przestrzeni miejskiej (utwardzenie terenu i wykonanie przebrukowań w ciągu istniejących chodników) w rejonie ul. Spadochroniarzy będąca przedmiotem zamierzenia zlokalizowana jest w granicach działek, stanowi własność Gminy Sosnowiec. Zamawiający udostępni Wykonawcy Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### 3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Podstawa prawna:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym Dz.U. 2005 r. Nr 108 poz. 908, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729).

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   20
	Studium: PFU

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2068, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001r.- Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.);.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U z 1995 r. Nr 25, poz. 133)
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o ochronie środowiska (Dz. U. z 2008 r. poz. 150 z późn. zm.). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. 2016 r. poz. 1493),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463,
- Ustawa z dnia 29.02.2004r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19, poz. 177).

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   21
	Studium: PFU

**Uwaga!**

**Powyższy katalog nie jest zamknięty. Wykonawca ma obowiązek stosowania wszystkich obowiązujących przepisów.**

**4. Inne rozporządzenia, ustawy normy i katalogi**

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej, a także podczas prowadzenia robót.

**5. Uwagi ogólne**

- Zamawiający oświadcza, że w/w zadanie znajduje się w granicach ewidencyjnych gdzie Zarządcą terenu, jest Prezydent Miasta Sosnowca. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2006 r., poz. 460 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Wykonawca zapewni nadzór autorski na czas trwania budowy.

Zaplecze budowy wykonawca zorganizuje we własnym zakresie. Wykonawca zobowiązany będzie po zakończeniu robót przywrócić do stanu pierwotnego teren zaplecza budowy.

**6. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania**

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie robót zgodnie z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Cena oferty powinna zawierać:

- koszty związane z wykonaniem koncepcji, dokumentacji projektowej, w tym koszty zabezpieczeń i przekładek uzbrojenia terenu kolidującego z robotami drogowymi oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno - Użytkowy,
- koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem,
- koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania terenu budowy, utrzymania zaplecza budowy, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy) oraz koszty robót tymczasowych określonych w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   22
	Studium: PFU

- koszty opracowania projektu czasowej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem (fakultatywnie),
- koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu wraz z oznakowaniem robót zgodnie z tym projektem (fakultatywnie),
- koszty obsługi geodezyjnej,
- koszty inwentaryzacji powykonawczej, wraz z inwentaryzacją oznakowania drogowego poziomego i pionowego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
- koszty badań i pomiarów w czasie wykonywania i odbioru robót, określone w programie funkcjonalno-użytkowym i obowiązujących przepisach,
- koszty nadzoru autorskiego,
- koszty nadzoru właścicieli sieci wynikającym z zapisów wywiadów branżowych,
- koszty wywiezienia pozyskanych w trakcie remontu materiałów rozbiórkowych nadających się do ponownego wykorzystania na składowisko w odległości 10 km.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji:

- rysunków wykonawczych,
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

Wykonawca przedłoży zamawiającemu opracowania projektowe według zestawienia:

- koncepcję rozwiązań geometrycznych – 4 egz.,
- projekt budowlany branża drogowa – 4 egz.,
- projekt wykonawczy branża drogowa – 4 egz.,
- projekt zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia terenu kolidującego z robotami drogowymi – 4 egz.,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla branż – 4 egz.,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) – 4 egz.,

<p style="text-align: center;">Nazwa inwestycji: „Rewitalizacja przestrzeni miejskiej w rejonie ul. Spadochroniarzy”</p>	Strona   23
	<p style="text-align: center;">Studium: PFU</p>

- fakultatywnie - projekt branży „zielen” zawierający min. inwentaryzację drzew i krzewów (w przypadku kolizji z budową) wraz z przygotowaniem materiałów dla uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę – 4 egz.,
- fakultatywne - projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.,
- projekt czasowej organizacji ruchu – 4 egz.,
- przedmiary robót (wszystkich branż) – po 4 egz.

## 7. Załączniki

### Rysunki:

1. Lokalizacja zadania – skala 1:10000
3. Koncepcja rozwiązania sytuacyjnego – skala 1:1000
3. Przekroje konstrukcyjne

### Wywiady branżowe , zgody

### Uwaga!

**Plan sytuacyjny dla uzgodnień jest wersją pogładową** (przed uzgodnieniami z Zamawiającym i Wnioskodawcą do Budżetu Obywatelskiego)