



Miejski Zakład Usług Komunalnych w Sosnowcu

DZA/3029/2020

Sosnowiec,

28 grudnia 2020 roku

Dotyczy	Przetargu nieograniczonego	Ponizej kwoty określonej w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 uPzp dla robót budowlanych
zamawiający	Miejski Zakład Usług Komunalnych	41-214 Sosnowiec ul. Plonów 22i
Przedmiot zamówienia	"Przebudowa wiaduktu drogowego w ciągu ulicy Lenartowicza"	ZP135/2020

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, przekazuje pytania i wyjaśnienia treści SIWZ w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1:

W związku z wymogiem zabudowania przepustu prosimy o informację, czy Inwestor posiada uzgodnienia w sprawie odprowadzenia wód po wykonaniu nasypu? Wykonawca widzi niebezpieczeństwo z niemożnością uzyskania pozwolenia wodnoprawnego ze względu na brak odbiornika od strony nieistniejącej kopalni oraz ryzyko zalewnia działek nienależących do Inwestora.

Odpowiedź:

W ramach przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, Zamawiający nie przewiduje odprowadzania żadnych "nowych" wód do środowiska. Zgodnie z zapisami PFU budowa przepustu ma za zadanie pozwolić na naturalny spływ wód opadowych i roztopowych zgodnie z istniejącymi spadkami terenów przyległych - a więc utrzymać stan istniejący bez zmiany stosunków wodnych. Zamawiający dodatkowo zastrzeżę, że w celu utrzymania ww. stosunków wodnych może okazać się konieczne wykonanie fragmentu rowu wzdłuż projektowanego nasypu drogowego w celu połączenia rowów zlokalizowanych po prawej i lewej stronie dawnego nasypu kolejowego.

Dane do kontaktu:

Miejski Zakład Usług Komunalnych w Sosnowcu
41-200 Sosnowiec, ul. Plonów 22/1
nr rachunku bankowego: 28 1020 2313 0000 3902 0579 7800

www.mzuk.sosnowiec.pl
tel. (32) 291 79 22, 266 44 76
e-mail: sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl

Dane podatnika:

Gmina Sosnowiec
41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20
NIP: 644 345 36 72

Pytanie 2:

Dla przedmiotowej inwestycji konieczne będzie uzyskanie min. decyzji środowiskowej, pozwolenia wodnoprawnego i decyzji ZRID lub pozwolenia na rozbiórkę i budowę. W związku z obowiązującymi terminami administracyjnymi wymóg wykonania robót budowlanych i uzyskania prawomocnych decyzji zezwalających na realizację w ciągu 12 miesięcy jest nierealny. Dodatkowo realizacja robót przypadnie na okres zimowy co może mieć niekorzystny wpływ na trwałość wykonanych robót. Mając na uwadze powyższe uwarunkowania niezależne od Wykonawcy, wnosimy o stosowne wydłużenie terminu realizacji z 12 do 18 miesięcy.

Odpowiedź:

W odniesieniu do konieczności uzyskania decyzji środowiskowej oraz pozwolenia wodnoprawnego, sprawa nie jest jednoznacznie rozstrzygnięta. Ponadto, zgodnie z zapisami PFU: *"Rozwiązania projektowe - w szczególności dotyczące zakresu budowy ścian oporowych, powinny uwzględniać konieczność realizacji robót w całości na działkach ewidencyjnych dla których Inwestor dysponuje prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane - bez konieczności wykupów/wywłaszczenia gruntów."* Powyższe założenia powinny pozwolić na dochowanie założonych terminów realizacji.

Pytanie 3:

Czy Inwestor posiada zgodę na budowę nasypu w miejscu istniejącego korytarza kolejowego ?
Koncepcja budowy nasypu bez uzgodnienia może się okazać niewykonalna.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje żadnymi uzgodnieniami dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. można jeszcze dopisać: W ocenie Inwestora, nie występują podstawy do blokowania przez osoby trzecie, budowy nasypu na działkach wymienionych w PFU część III.2.

Pytanie 4:

Zgodnie z zapisami PFU: Wykonawca jest zobligowany ująć w zenie oferty te roboty, których szczegółowe rozwiązania mogą wpływać na zwiększenie zakresu robót (np. konieczność przebudowy kolidującej infrastruktury technicznej, konieczność wzmocnienia podłoża pod wykonanie nasypu) – stanowią one ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Prosimy zatem o uzupełnienie dokumentacji geologicznej niezbędnej do prawidłowej kalkulacji wzmocnienia podłoża pod wykonanie nasypu.

Odpowiedź:

Opracowanie dokumentacji geologicznej (geotechnicznych warunków posadowienia) w zakresie dostosowanym do projektowanych rozwiązań technicznych leży po stronie Wykonawcy.



Odpowiedzi na pytania:

1. W związku z wymogiem zapisów § 11 pkt 3 c) wzoru Umowy, obligujących do ujęcia w cenie oferty kosztów komunikacji zastępczej, kosztów z tytułu objazdów komunikacji publicznej, prosimy o podanie jaką kwotę Wykonawca powinien uwzględnić przy wycenie. Prosimy o podanie cenotwórczych kosztów komunikacji zastępczej i objazdów.
2. Czy ze względu na fakt prowadzenia robót na rzecz Spółki należącej do Gminy Sosnowiec (Miejski Zakład Usług Komunalnych) Inwestor odstąpi od pobierania od Wykonawcy kosztów wprowadzenia komunikacji zastępczej/ objazdów komunikacji publicznej? Wykonawca będzie zobowiązany doliczyć w/w koszty do ceny ofertowej, w efekcie koszty poniesie Gmina Sosnowiec na rzecz swojej spółki Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o.
Zamawiający udzieli niezwłocznie po ustaleniu ich treści.

W związku z powyższym, Zamawiający na podstawie art. 12a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późniejszymi zmianami) przedłuża termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych w Sosnowcu, w sekretariacie, piętro I, pokój 20 - nie później niż do dnia 15 stycznia 2021 roku, do godziny 12.45.
- 2) Zamawiający otworzy oferty i zmiany do ofert 15 stycznia 2021 roku o godzinie 13.00, co zgodnie z obowiązującymi przepisami zostaje upublicznione w Biuletynie Zamówień Publicznych zmianą ogłoszenia o zamówieniu.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część postępowania, którego dotyczą.

Z poważaniem

D Y R E K T O R

R A F A Ł Ł Y D E K

K I E R O W N I K

K a t a r z y n a M a j c z a k