

## WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY

Zawarta w dniu ..... w Sosnowcu pomiędzy stronami:

**Gminą Sosnowiec**

41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20

NIP: 644-345-36-72

w imieniu której występuje:

**Miejski Zakład Usług Komunalnych**

41-200 Sosnowiec, ul. Płonów 22i,

REGON: 276815490

zwany dalej „Sprzedającym” reprezentowany przez upelnomocnionego przedstawiciela:

– **Bartosza Karnowskiego – Dyrektora,**

a

.....  
.....  
zwany dalej „Kupującym”,

o następującej treści:

### §1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż wytwórni mas bitumicznych:  
zwana dalej w treści umowy „wytwórnią mas bitumicznych”.

### §2

Sprzedający oświadcza, że wytwórnia mas bitumicznych będąca przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność i jest wolny wad prawnych oraz oświadcza, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ta wytwórnia mas bitumicznych, a także, że nie stanowi ona również przedmiotu zabezpieczenia.

### §3

1. Z tytułu nabycia Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 brutto).
2. Wpłata zostanie dokonana na konto dla wpłat z tytułu działalności bieżącej Sprzedającego o numerze: 28 1020 2313 0000 3902 0579 7800.
3. Zapłata należności nastąpi w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy. Data wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającego jest datą wniesienia zapłaty.
4. Sprzedaż zostanie udokumentowana fakturą VAT.
5. W razie uchybienia terminom płatności wynikających z niniejszej umowy Sprzedający zastrzega sobie prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, a także prawo pobierania równowartości kwoty euro (odpowiednio 40 euro, 70 euro, 100 euro) przeliczanej na złote według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne tytułem rekompensaty za koszty odzyskiwania należności – zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 roku pozycja 424).
6. Oprócz kwoty, o której mowa w ust. 5, Sprzedającemu przysługuje zwrot, w uzasadnionej wysokości, poniesionych kosztów odzyskiwania należności przewyższających tą kwotę.

#### §4

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Sprzedającego niezwłocznie po podpisaniu umowy sprzedaży, które potwierdzone zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Wydanie przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie do rąk Kupującego lub upoważnionej przez niego osoby, która okaże oryginał pełnomocnictwa.
3. Z chwilą wydania przedmiotu umowy na Kupującego przechodzą korzyści i ciężary związane z wytwórniami mas bitumicznych oraz niebezpieczeństwo przypadkowej uraty lub uszkodzenia.
4. Wszelkie opłaty związane z realizacją niniejszej umowy ponosi Kupujący.

#### §5

1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny wytwórni mas bitumicznych i nie wnosi do niego żadnych uwag i zastrzeżeń oraz oświadcza, że z powodu stanu technicznego wytwórni mas bitumicznych będącej przedmiotem umowy nie zgłasza i nie będzie zgłaszał wobec Sprzedającego żadnych roszczeń.
2. Kupujący odpowiedzialny jest za uzyskanie odpowiednich dokumentów niezbędnych do rozbiórki i transportu elementów WYTWÓRNI MAS BITUMICZNYCH.

#### §6

W przypadku odstąpienia od umowy Sprzedający zatrzyma wadium wpłacone przez Kupującego w trakcie trwania postępowania przetargowego.

#### §7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowania mają obowiązujące w tym zakresie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

STAROSTA MISTRZ

Olga Mot...

KIEROWNIK

Sylwia Karok