

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

Projekt zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI ORAZ LOKALIZACJA:

Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”

Sosnowiec

dz. nr 6885/10, 6885/11, jednostka ewidenc. 247501_1, obręb 9

NAZWA I ADRES INWESTORA / ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Sosnowiec

41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ



An Archi Group
ul. Chorzowska 64
44-100 Gliwice
e-mail: biuro@a-ag.com.pl
tel. 32/ 331.16.17 | fax. 32/ 334.71.69

IMIENIA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW ORAZ NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Projektant:

mgr inż. arch. Michał Kuś

upr. nr 32/SLOKK/2014/II;

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej

Opracowanie:

mgr inż. arch. Justyna Poloczek

tech. arch. krajobrazu Klaudia Kończ

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA PROJEKTU

Gliwice, sierpień 2019

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 1				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

Opis techniczny Projektu Zagospodarowania terenu

Spis treści

1. Temat i zakres opracowania.....	3
Uzasadnienie inwestycji.....	3
2. Podstawa opracowania.....	3
3. Stan istniejący.....	3
4. Zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.....	4
5. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowana planowana inwestycja, jest wpisany do rejestru zabytków.....	4
6. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze.....	5
7. Założenia projektowe	5
Urządzenia do zabaw.....	5
Mała architektura.....	5
Projektowane nawierzchnie	6
Ogrodzenie placu zabaw.....	7
8. Ukształtowanie terenu.....	7
9. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	7
10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	8
11. Bezpieczeństwo użytkowania projektowanych elementów zagospodarowania terenu.....	8
12. Wymagania dotyczące zainstalowanych urządzeń do zabaw	8

Spis rysunków

NAZWA RYSUNKU	SKALA
ZT-01 - Projekt zagospodarowania terenu – plansza podstawowa	1:500
ZT-02 - Projekt zagospodarowania terenu – plac zabaw	1:200
ZT-03 - Plac zabaw – przekrój nawierzchni	1:20

Karty katalogowe

Zestaw zabawowy	
Zestaw sprawnościowy	
Huśtawka kwartet i siedziska	
Ważka	
Kiwak kwiatek	
Kiwak wieloryb	
Kiwak słoń	
Równoważnia na sprężynach	
Piaskownica	
Kosz na śmieci	
Ławka parkowa	
Maty przerostowe	
Ogrodzenie	
Furtka	
Tablica regulaminowa	

Załączniki

- Oświadczenie projektanta
- Kopia uprawnień i zaświadczenie o przynależności do Izby projektanta
- Informacja BIOZ
- Projekt technik ochronnych drzew
- Inwentaryzacja drzewostanu

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

1. Temat i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja placu zabaw oraz wymiana istniejących koszy na śmieci na terenie **parku Dietla w Sosnowcu**.

W ramach opracowania, zgodnie z wytycznymi przewiduje się:

- wymianę urządzeń do zabaw i doposażenie placu zabaw
- montaż ogrodzenia placu zabaw
- utwardzenie dojścia do placu zabaw
- wymianę elementów małej architektury - koszy na śmieci

Uzasadnienie inwestycji

Opracowanie ma na celu modernizację istniejącego placu zabaw służącego lokalnej społeczności jako miejsca rekreacji i wypoczynku. Szczególne znaczenie ma otoczenie – hala sportowa oraz zabudową mieszkaniową. Utworzone zostaną strefy zabaw dla dzieci i młodzieży.

Projekt ma na celu podniesienie walorów użytkowych i estetycznych istniejącego terenu poprzez montaż urządzeń zabawowych, kształtujących wszechstronne cechy dzieci oraz poprzez wprowadzenie elementów umożliwiających aktywną rekreację.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- wizja lokalna, serwis zdjęciowy,
- mapa do celów projektowych,
- wiedza techniczna i przepisy Prawa Budowlanego w tym:
 - Prawo Budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994r., z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz.U. z 2002r. nr 75 poz. 690 z późn. zmianami
- Zalecenia konserwatorskie wydane dnia 14.05.2019r. przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
- Uwagi do projektu wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Katowicach z dnia 26.06.2019r.
- Zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Katowicach

3. Stan istniejący

Lokalizacja: Obręb 9 Sosnowiec – działka nr 6885/10, 6885/11- ul. Żeromskiego.

Obszar opracowania zlokalizowany jest na terenie zespołu przyspałacowo-parkowego związanego z dawnym pałacem Henryka Dietla przy ul. Stefana Żeromskiego w Sosnowcu, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1702/98 z dnia 31.12.1998 roku na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach i z tego względu podlega szczególnej ochronie prawnej. Na

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 3				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

terenie parku znajdują się alejki i ciągi piesze o nawierzchni asfaltowej, betonowej, gruntowej, częściowo hanse-grand, ramowane obrzeżem betonowym.

Przebiegają sieci: sieć oświetlenia terenu, wodociągowa, kanalizacji deszczowej, teletechniczna.

Na terenie opracowania występuje zieleń wysoka (w tym drzewa pomnikowe), niska, trawniki, elementy małej architektury – ławki, kosze na śmieci.

W południowo-zachodniej części parku znajduje się plac zabaw. Istniejące urządzenia do zabaw, o konstrukcji przeważnie drewnianej.



Fot. 1. Widok placu zabaw i alejki prowadzącej w kierunku ul. Parkowej

4. Zgodność z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. Obszar opracowania znajduje się w jednostce planu oznaczonej CC.27ZP. Dla tej jednostki ustalono przeznaczenie: tereny zieleni urządzonej – parkowej; uzupełniający sposób zagospodarowania: obiekty małej architektury, ścieżki piesze i rowerowe, budowle terenowe takie jak: plac zabaw, urządzenie ogrodowe. Przyjęte założenia projektowe spełniają wymagania planu.

5. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowana planowana inwestycja, jest wpisany do rejestru zabytków

Obszar opracowania zlokalizowany jest na terenie zespołu przypałacowo-parkowego związanego z dawnym pałacem Henryka Dietla przy ul. Stefana Żeromskiego w Sosnowcu, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1702/98 z dnia 31.12.1998 roku na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach i z tego względu podlega szczególnej ochronie prawnej.

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 4				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

6. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze

Do demontażu przeznaczają się istniejące urządzenia zabawowe oraz kosze na śmieci. Elementy te będą wywiezione na składowisko odpadów lub przeniesione w inne miejsce miasta wskazane przez Inwestora. Projekt nie przewiduje wycinek drzew. Zakłada się wykonanie zabezpieczeń drzew usytuowanych w pobliżu prowadzonych prac budowlanych – zgodnie z załączonym projektem technik ochronnych drzew.

7. Założenia projektowe

Projekt zakłada modernizację istniejącego placu zabaw. Przewiduje się wymianę urządzeń zabawowych i doposażenie placu zabaw, wymianę istniejących elementów małej architektury – koszy na śmieci, tablicy regulaminowej. Urządzenia do zabaw i ćwiczeń zlokalizowane będą z podziałem na grupy wiekowe oraz z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa, odległości od okien budynków mieszczących, parkingów oraz od istniejących elementów zagospodarowania terenu. W obrębie stref bezpieczeństwa urządzeń zastosowana będzie nawierzchnia bezpieczna, amortyzująca upadek. Zakłada się skomunikowanie placu zabaw z istniejącymi alejkami pieszymi – poprzez budowę dwóch utwardzonych dojazdów.

Urządzenia do zabaw

Lokalizacja placu zabaw – pozostaje w miejscu istniejącego placu zabaw. Proponuje się montaż urządzeń do zabaw z podziałem na strefy według grup wiekowych, z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa.

Będą to urządzenia o indywidualnie zaprojektowanej kolorystyce (tylko w dwóch kolorach: zielonym i brązowym) oraz jednolite pod względem materiałowym (konstrukcja metalowa, pozostałe elementy z tworzywa).

Wykaz urządzeń:

- zestaw sportowy – 1 szt.
- zestaw zabawowy – 1 szt.
- huśtawka – 1 szt.
- wałka – 2 szt.
- kiwak - 3 szt.
- równoważnia – 4 szt.
- piaskownica – 1 szt.

Montaż i posadowienie urządzeń do zabaw – zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia. Szczegóły na kartach katalogowych załączonych w części rysunkowej.

Lokalizacja: zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

Mała architektura

Planuje się montaż nowych koszy na śmieci, ławek, tablicy regulaminowej - o ujednoliconej kolorystyce.

Kosze na śmieci

konstrukcja stalowa, obudowa kosza z desek drewnianych malowanych – kolor jak ławki istniejące – palisander. Nowe kosze na śmieci zlokalizowane będą w miejscu istniejących – zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 5				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

Ławki

Identyczne jak istniejące, konstrukcja żeliwna, siedzisko i oparcie drewniane - kolor palisander

Tablice regulaminowe

Tablice zamontowane będą przy obydwu wejściach na plac zabaw, zgodnie z rys. ZT02. Konstrukcja ze stali ocynkowanej i malowanej na kolor ciemnozielony – jak ogrodzenie placu zabaw.

Treść regulaminu – do uzgodnienia z Zamawiającym.

Wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować ciśnieniowo preparatem przeciwwilgociowym i przeciwgrzybicznym, oraz NRO, lakierować kolor palisander.

Szczegółowa charakterystyka elementów małej architektury – zgodnie z załączonymi kartami katalogowymi

Uwaga:

Sposób montażu koszy na śmieci – wykopy pod fundament betonowy kosza należy wykonywać w miejscu poza systemem korzeniowym drzew – w trakcie budowy możliwe jest przesunięcie lokalizacji kosza – po uzyskaniu pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym.

Projektowane nawierzchnie

Dla urządzeń sprawnościowych należy zastosować nawierzchnię bezpieczną, amortyzującą upadek, zgodnie z wymaganymi strefami bezpieczeństwa wokół urządzeń – proponuje się nawierzchnię z mat przerostowych, o odpowiednich parametrach zapewniających bezpieczny upadek z wysokości zainstalowanych urządzeń sprawnościowych i zabawowych.

Przed położeniem mat przerostowych należy wyrównać teren uzupełniając ewentualne wgłębienia gruntu ziemią urodzajną. Na przygotowany teren należy ułożyć biowłókninę z wszczepionymi nasionami traw. Maty przerostowe układać łącząc za pomocą opasek zaciskowych co 20cm wzdłuż krawędzi maty. Odstające końcówki opasek przyciąć lub schować pod matę. Przysypać zewnętrzne krawędzie mat ziemią dla wyrównania powierzchni i ukrycia krawędzi. Upewnić się, że krawędzie mat są solidnie przytwierdzone.

Szczegółowy sposób wykonania tej nawierzchni zgodnie z wytycznymi producenta mat – szczegóły na załączonej karcie katalogowej.

Konstrukcja nawierzchni z mat przerostowych:

- mata przerostowa
- biowłóknina z nasionami traw
- min. 10 cm warstwy ziemi urodzajnej

Ramowanie: krawędzie zewnętrzne skrajnych mat będą zagłębione w ziemi za pomocą systemowych kołków – zgodnie z instrukcją producenta mat. Bez obrzeży betonowych.

Jako połączenie komunikacyjne z istniejącymi alejkami przewiduje się budowę utwardzonych chodników z nawierzchni z kostki betonowej.

Konstrukcja nawierzchni utwardzonej:

- 6 cm kostka betonowa wibroprasowana
- 4 cm podsypka cem. – piask. 1:4
- 15 cm kruszywo łamane 4/31,5mm
- 10 cm warstwa odsączająca – piasek gruboziarnisty

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 6				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

Ramowanie: kostka betonowa na ławie betonowej z oporem.

Uwaga:

konstrukcja podbudowy nawierzchni wymaga dostosowania do lokalnych warunków gruntowych. Wykonawca przedstawi Inwestorowi oraz Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków próbki materiałowe kostki betonowej – do zatwierdzenia.

Ogrodzenie placu zabaw

Zgodnie z wymogami dla projektowanych placów zabaw zakłada się ogrodzenie placu zabaw z dwoma furtkami, metalowe, panelowe, wysokości 1,1m, ocynkowane ogniowo, lakierowane na kolor ciemnozielony, zgodnie z załączonymi kartami katalogowymi. Słupki montowane będą w gruncie do fundamentu betonowego. Przęsła z prętów metalowych łączonych od góry łukowo (po dwa sąsiadujące). Ogrodzenie nie będzie posiadać podmurówki betonowej.

8. Ukształtowanie terenu

Projekt zakłada wyrównanie powstałych w trakcie użytkowania placu zabaw niecek, urządzenia posadowione będą zgodnie z wyrównanym poziomem terenu.

8.1. Przygotowanie terenu, roboty ziemne

8.1.1. Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu, śmieci

Obszary przeznaczone pod montaż urządzeń powinny być wolne od resztek pobudowlanych, gruzu oraz innych zanieczyszczeń. Z powierzchni należy usunąć wszystkie zanieczyszczenia znajdujące się w warstwie gleby urodzajnej. Zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko.

8.1.2. Wymiana gruntu, dowóz gleby urodzajnej (ziemi próchnicznej)

Na terenach przeznaczonych na maty przerostowe pod biowłókninę z wszczepionymi nasionami traw zakłada się dowóz humusu wolnego od zanieczyszczeń i o właściwych parametrach fizykochemicznych.

8.1.3. Mikro niwelacja terenu, modelowanie terenu

Przed przystąpieniem do uprawy gleby, obszary przeznaczone pod montaż urządzeń należy zniwelować w taki sposób, aby ich powierzchnia łączyła jednolitą płaszczyznę zaprojektowane poziomy sąsiadujących nawierzchni utwardzonych (płyty, ciągi komunikacyjne).

9. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Planowana inwestycja nie zalicza się do mogących w znaczącym stopniu wpływać na środowisko, a jej realizacja nie wpłynie na zwiększenie zagrożenia środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu, ani nieruchomości istniejących w jego otoczeniu.

- Hałas - nie występuje
- Skażenie powietrza - nie występuje
- Skażenie wód i gleby - nie występuje
- Strefy ochronne - nie wymagane
- Gromadzenie i segregacja odpadów będzie się odbywała zgodnie ze stanem obecnym, na podstawie obowiązujących umów. Odpady będą odbierane i wywożone przez wyspecjalizowaną jednostkę na podstawie umowy z Inwestorem.

An Archi Group	ul. Chorzowska 64	44.100 Gliwice	tel. 32.331.16.17	biuro@a-ag.com.pl
Z1 - ZT/ 7				

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

- Inne uciążliwości - zamykają się w granicach inwestowanych działek /nie występują.

10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projekt zapewnia dostęp osobom niepełnosprawnym do projektowanych obiektów zagospodarowania terenu. Osoby niepełnosprawne będą miały możliwość swobodnego poruszania się w obrębie projektowanych elementów.

11. Bezpieczeństwo użytkowania projektowanych elementów zagospodarowania terenu

Dobór sprawdzonych na innych tego rodzaju inwestycjach elementów, pozwala na zachowanie bezpieczeństwa, pod warunkiem stosowania się podczas eksploatacji do zaleceń producenta poszczególnych urządzeń oraz przestrzegania regulaminu.

Przy każdym z wejść na teren placu zabaw należy umieścić regulamin. Regulamin powinien być zamontowany na trwałe, w widocznym miejscu. Jego bezwzględne przestrzeganie jest warunkiem koniecznym do spełnienia przez użytkowników.

Treść regulaminu Wykonawca uzgodni z Inwestorem, a także uzupełni o informacje wymagane przez Zarządcę lub instytucję ubezpieczeniową.

12. Wymagania dotyczące zainstalowanych urządzeń do zabaw

Zainstalowane urządzenia zabawowe:

- powinny posiadać co najmniej 36 miesięczny okres gwarancji
- powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów
- powinny być rozmieszczone na placach zabaw w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, podanymi przez producenta urządzeń
- powinny być zamontowane w sposób nie kolidujący z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej – w szczególności podziemnej
- na placach zabaw powinny znajdować się tablice informacyjne zawierające regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu zabaw – w formie piktogramów oraz znak zakazu palenia.
- wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytacje polskiego Centrum Akredytacji, a w przypadkach niewymagalnych wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności z Polskimi Normami:
 - a) PN-EN 1176-1:2017-12
 - b) PN-EN 1176-2:2017-12
 - c) PN-EN 1176-3:2017-12
 - d) PN-EN 1176-5:2009
 - e) PN-EN 1176-6:2017-12
 - f) PN-EN 1176-7:2009
 - g) PN-EN 1176-10:2009
 - h) PN-EN 1177:2009
- Posadowienie urządzeń dostosowane do istniejącego poziomu terenu.

Uwagi

1. Zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego konserwatora Zabytków:
Prowadzone prace nie mogą przyczynić się do naruszenia, uszkodzenia czy zniszczenia zabytku. W trakcie wykonywania działań nie wolno dopuścić do zanieczyszczenia gleby, zmiany poziomu wód gruntowych, uszkodzenia istniejącej zieleni, osłabienia drzew. W sytuacji odsłonięcia fragmentów systemów korzeniowych, należy jak najszybciej je zabezpieczyć (nie wolno dopuścić do sytuacji, w której nastąpi przesychanie systemów

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

korzeniowych). Miejsca, strefy gdzie nastąpi ubicie ziemi, po zakończeniu prac powinny natychmiast zostać przywrócone do poprzedniego stanu.

- 1 Przy projektowaniu i wykonawstwie należy stosować ogólne obowiązujące przepisy i normy, m.in.:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 - tekst jednolity, z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 roku, Nr 169, poz. 1650 - tekst jednolity),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
 - Inne przepisy i normy budowlane, związane z planowaną inwestycją.
- 1 Wszelkie niejasności i nieścisłości należy bezwzględnie uzgodnić z projektantem (obowiązuje forma pisemna). Wszelkie nieopisane elementy wykonać wg rysunków.
- 1 Rozwiązania budowlane oraz detali połączeniowych i technicznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, wytycznymi producentów, własnościami technicznymi stosowanych materiałów oraz zasadami sztuki budowlanej. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi zasadami BHP, normami i sztuką budowlaną. Dopuszcza się stosowanie materiałów oraz technologii zamiennych gwarantujące założone w projekcie parametry. Każdorazowe wprowadzenie zmian należy uzgodnić z projektantem.
- 1 Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej. Wykonawcy przedmiotu projektu zobowiązani są do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz.U.nr 75, poz. 690, z 2002 r.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 (Dz.U. nr 129, poz. 844, z 1997 r., z późniejszymi zmianami) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1 W obiekcie należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i dopuszczenia w budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem materiałów służących ochronie przeciwpożarowej.
- 1 Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie stosować się do ustaleń zawartych w załączonych uzgodnieniach branżowych.
- 1 Wszystkie materiały muszą być instalowane przez certyfikowanych uprawnionych instalatorów dla zachowania warunków gwarancji dostawców.

AAG/19/003	Modernizacja istniejącego placu zabaw w ramach realizacji zadania z Budżetu Obywatelskiego pt. „Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w parku Dietla”	ZT-PW
------------	--	-------

- ↓ Ilekcioć w opisie podano nawę producenta, numer katalogowy, bądź nazwę własną urządzenia oznacza to wyłącznie, że przedstawione urządzenie jest przykładem, który obowiązuje wyłącznie w zakresie materiałów z których urządzenie jest wykonane, jego kolorystyki, wielkości, wysokości HIC, programu użytkowego. Oznacza to dowolność wyboru dostawcy pod warunkiem zachowania wymogów określonych powyżej oraz jakości produktów nie gorszej niż podane przykłady.

Uwagi ogólne

Wykonawca robót zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac będących przedmiotem zlecenia (kontraktu) z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy zawodowej, a także zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie wykonawstwa terenów zieleni. Wskazaniem jest, aby wszystkie prace związane z zakładaniem prowadzić po zakończeniu prac budowlanych przewidzianych w „Projekcie Wykonawczym”.

Prace realizacyjne powinny być wykonywane przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót.

Projektant:

mgr inż. arch. Michał Kuś

upr. nr 32/SLOKK/2014/II;

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej