



Miejski Zakład Usług Komunalnych w Sosnowcu

DZA/2567/2020

Sosnowiec, 15 października 2020r.

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe KaNaD

Michał Namysłowski

ulica Kwiatowa 10,

41-902 Bytom

kanad@kanad.pl

Znak sprawy: ZP 110/2020

ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI W TRYBIE ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI

Na podstawie art. 66 ust. 1 oraz art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej: „ustawą Pzp”, zapraszam do negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sprawie pn.: **Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą**, znak sprawy **ZP 110/2020**, prowadzonego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Wraz z niniejszym zaproszeniem do negocjacji zwanym dalej: „Zaproszeniem” Zamawiający przekazuje poniższe informacje niezbędne do przeprowadzenia postępowania wraz z załącznikami:

- Załącznik nr 1 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- Załącznik nr 3 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
- Załącznik nr 4 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Potencjał kadrowy
- Załącznik nr 5 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Doświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 6 ZP 110/2020 do Zaproszenia – Wzór umowy.

SPECJALISTA

Is. Zamówień Publicznych

Ryszard Golonka

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Remontów

Andrzej Łączak

Dane do kontaktu:

Miejski Zakład Usług Komunalnych w Sosnowcu
41-200 Sosnowiec, ul. Plonów 22/1
nr rachunku bankowego: 28 1020 2313 0000 3902 0579 7800

www.mzuk.sosnowiec.pl
tel. (32) 291 79 22, 266 44 76
e-mail: sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl

Dane podatnika:

Gmina Sosnowiec
41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20
NIP: 644 345 36 72

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Sosnowiec

41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20

NIP: 644-345-36-72

reprezentowana przez:

MIEJSKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

Adres: 41-214 Sosnowiec, ul. Plonów 22i

tel: 32 / 291 79 22; 32/ 266 44 76;

e-mail: sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl,

www. mzuk.sosnowiec.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TERMIN WYKONANIA.

Przedmiot zamówienia wg kodów CPV Wspólnego Słownika Zamówień:

45 11 00 00 - 1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

45 40 00 00 - 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71 32 00 00 - 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

2. Lokalizacja:

Baza Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu przy ulicy Plonów 22i, działki numer 1747 i 1744 obręb 9 Sosnowiec.

3. Współpraca z Zamawiającym:

Zamawiający wymaga, by oferent był w stałym kontakcie z Zamawiającym. Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji w terenie, dokonania wszelkich pomiarów, uzgodnień oraz zapoznaniem z wszelkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Zamawiający w razie konieczności na czas robót uprzątnie na swój koszt i we własnym zakresie materiały (sól drogową) znajdujące się pod wiatą.

4. Roboty budowlane:

Przybliżone wymiary wiaty to 8 m * 40 m * 4 m.

Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty wykonawca dokonał oględzin terenu demontażu, którego dotyczy niniejsze postępowanie przetargowe, w celu oszacowania ceny oferty z należytą starannością.

Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zdobędzie pozwolenie na wszelkie prace demontażowe i zabezpieczające, wykonywane podczas robót.

Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt: - urządzi teren demontażu i zaplecze budowy - oznakuje i zabezpieczy teren rozbiórki, a po zakończeniu prac przywróci teren otoczenia do stanu pierwotnego.

Wszelkie elementy metalowe pozostałe po demontażu, Wykonawca przekaze Zamawiającemu.

Wykona demontaż dachu z blachy stalowej wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową.

Zbuduje trwałe zabezpieczenie materiałów znajdujących się w wiacie przed destrukcyjnym oddziaływaniem warunków atmosferycznych, wytrzymujące obciążenie śniegiem w wysokości 0,9 kN/m² oraz obciążenie wiatrem zgodnie z normą PN-EN 1991-1-4:2008/A1:2010. Sposób zabezpieczeń oraz wysokość zabezpieczenia nie może utrudniać późniejszego wywozu materiałów.

Wszelkie dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, należy dostarczyć Zamawiającemu zarchiwizowane na nośniku danych pendrive, w plikach w formacie PDF w 1 egzemplarzu (komplet) oraz w wersji papierowej w czterech egzemplarzach. Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.

Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją papierową.

Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonywaniem robót będących przedmiotem zamówienia.

Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, zapewni ich właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie trwania prac. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do dostarczenia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wykazu podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji zamówienia wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia.

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Wykonana i dostarczona Zamawiającemu dokumentacja musi być zgodna z aktami prawnymi:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku, Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1333),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dziennik Ustaw z 2013 roku, pozycja 1129).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 roku, zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dziennik Ustaw z 2019 roku, pozycja 1065 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dziennik Ustaw z 2018 roku, pozycja 1935 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t.j. Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 120, poz. 1126)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 169, pozycja 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 47, pozycja 401)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 215 z późn.zm.),

6. Wymagany okres gwarancji:

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot umowy na okres minimum 24 miesiące od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń. W okresie minimum 24 miesięcy od odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie ujawnią się żadne uszkodzenia ścian betonowych, konstrukcji wiaty ani elementów zabezpieczenia materiałów spowodowanego demontażem dachu wiaty na sól drogową. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi w czasie tożsamym z okresem gwarancji.

7. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

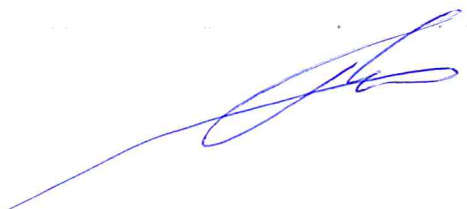
Przyjęte rozwiązania mają być nowoczesne, ergonomiczne, przyjazne środowisku i powinny zapewnić oszczędności w kosztach utrzymania obiektu. Rozwiązania projektowe powinny być na każdym etapie konsultowane i akceptowane przez Zamawiającego. Akceptacja i sprawdzenie przez Zamawiającego złożonej dokumentacji projektowej pod względem merytorycznym i pod względem kompletności nastąpi w przeciągu 7 dni od daty jej złożenia.

Po zakończeniu prac zasadniczych należy wykonać wszelkie niezbędne prace wykończeniowo-budowlane w celu przywrócenia normalnego użytkowania w budynku objętym inwestycją (wiata magazynowa na sól drogową).

Rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty), a rozwiązania techniczne powinny odpowiadać aktualnym przepisom oraz być zgodne z aktualnymi standardami i poziomem wiedzy.

8. Wymagania zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę.
- 1) Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności niezbędne do realizacji zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy zgodnym z zakresem powierzonych im zadań.
 - 2) Zamawiający nie określa wymiaru etatu zatrudnienia z tym, że każda godzina wykonywanej pracy przez każdego pracownika Wykonawcy /podwykonawcy/ musi być realizowana w ramach umowy o pracę.
 - 3) Zamawiający wymaga, aby zatrudnienie na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia trwało w całym okresie wykonywania zamówienia, a zatrudnione osoby zobowiązane będą do osobistego wykonywania pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.

- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania warunków określonych w SIWZ przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5) Wykonawca/podwykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o ilości osób zatrudnionych na umowę o pracę zaangażowanych w realizację przedmiotowego zamówienia. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 6) Wykonawca/podwykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, oryginału oświadczenia potwierdzającego fakt zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, w odniesieniu do których Zamawiający zastrzegł obowiązek zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.
- 7) Wykonawca w przypadku niezatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę przy realizacji zamówienia na umowę o pracę osób, w odniesieniu do których zamawiający postawił ten wymóg, w terminie określonym w ust. 4 pkt. 5 i 6, będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej na zasadach określonych we wzorze umowy – załącznik nr 6 do Zaproszenia.
- 8) Zamawiający przewiduje także możliwość przeprowadzania kontroli przez przedstawicieli zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonania przedmiotu zamówienia.
- 9) W uzasadnionych przypadkach, nie leżących po stronie Wykonawcy oraz w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez Wykonawcę (podwykonawcę) przed zakończeniem trwania umowy, Wykonawca (podwykonawca) będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania, co do sposobu zatrudnienia na cały okres realizacji zamówienia,
- 10) zmiana osób, o których mowa w pkt. 9) nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawi korektę oświadczenia dotyczącego osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego).
- 11) Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany pracowników na wniosek Zamawiającego, w przypadku zaistnienia uzasadnionych zarzutów Zamawiającego, co do osoby pracownika Wykonawcy, obowiązek określony powyżej dotyczy także podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w Zaproszeniu.
- 12) Zamawiający nie dopuszcza naruszenia postanowienia art. 22 §1² ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.), tj. zastąpienia umowy o pracę - wynikającą wprost z treści art. 22 § 1* tejże ustawy, umowami cywilnoprawnymi.



TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: maksymalnie do 28 grudnia 2020 roku – wraz z uzyskaniem pozwolenia na roboty budowlane.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA.

1 Zaproaszony Wykonawca winien:

- nie podlegać wykluczeniu,
- spełniać warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu Zamawiający nie formułuje żadnego wymagania.

4. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej, innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Spełnienie warunku zostanie wówczas wykazane poprzez przedstawienie zobowiązania w formie pisemnej takich podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec tych podmiotów podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – składa także dokumenty dotyczące tych podmiotów oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie jakim polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów - Załącznik nr 2 do Zaprośzenia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 1b ust. 2-3 uPzp, polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a uPzp, Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, wymaga aby treść składanego oświadczenia o udostępnieniu zasobów zawierała w szczególności informacje dotyczące:

- a) nazwy i adresu podmiotu udostępniającego,
- b) nazwy i numeru postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- c) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- d) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- e) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- f) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów trzecich, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez

Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępniienia tych zasobów, chyba że za nieudostępniienie zasobów nie ponosi winy. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o spełnianiu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 uPzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez "Konsorcjum" oraz brak podstaw wykluczenia wobec każdego z podmiotów składających ofertę wspólną.

5. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę jeśli wobec niego zaistnieją przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

IV. PODWYKONAWCY.

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36 a) ust. 2 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający informuje, iż stosowna sytuacja wystąpi, gdy zaistnieją okoliczności wymienione w ust. 2-4 niniejszego punktu.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.



3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ustawy Prawo zamówień publicznych, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 4.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 4.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - 4.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługę, do realizacji której te zdolności są wymagane.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 6.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 6.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa powyżej.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA.

W celu potwierdzenia spełniania warunków opisanych w punkcie III Zaprośzenia, Wykonawca będzie zobowiązany **złożyć najpóźniej przed zawarciem umowy:**

1. **oświadczenie** stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenia w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2 oraz nr 3 do Zaprośzenia.**
2. **Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający wymaga posiadania ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej (delikt) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł.

4. Doświadczenie zawodowe:

1) Wykonawca powinien wykazać w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonej odpowiadającej swoim zakresem przedmiotowi zamówienia tj. wykonania w ramach jednego zamówienia robót budowlanych w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia - minimum jednej o wartości brutto co najmniej 50 000, 00 PLN każda z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty (referencje lub inne dokumenty załączone przez Wykonawcę do oferty).

2) Kadra techniczna:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca na czas realizacji zamówienia będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia tj.

a) Kierownik robót o specjalności konstrukcyjno-budowlanej - minimalna liczba osób: 1 osoba - minimalne wymagania: posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zamówienia.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy porozumiewają się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Wojciech Kusy**, numer telefonu: 515 773 142. Zamawiający dopuszcza również prowadzenie komunikacji za pomocą poczty elektronicznej na adres email: sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl.

VIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 roku, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Dyrektor Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych, ul. Plonów 22i, 41-214 Sosnowiec;
 - inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych jest Daniel Lechowicz, d.lechowicz@mzuk.sosnowiec.pl; numer telefonu: 505 038 643;
 - dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
 - dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (t.j. Dz.U z 2011 nr 14, poz. 67 z późn. zm.) teczki aktowe będą przechowywane w archiwum zakładowym przez okres 5 lat w przypadku dokumentacji zamówień publicznych oraz 10 lat w przypadku umów zawartych w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych;
 - obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (przy czym korzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu

zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy dotyczących narusza przepisy RODO;
- Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

W celu wynegocjowania najkorzystniejszych postanowień umowy w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia, zapraszam Wykonawcę lub upoważnionych przedstawicieli wraz z ofertą do siedziby Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu przy ul. Plonów 22i, **do pokoju 21, I piętro, w dniu 22 października 2020 roku o godzinie 10⁰⁰.**

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Remontów

Andrzej Łęzak

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

Ryszard Golonka

.....
(pieczęćka firmy)

.....
(data)

OFERTA WYKONAWCY

składana na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki pn.:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ulicy Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

Dane wykonawcy (w przypadku składania oferty przez podmioty występując wspólnie poda nazwy i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum):

pełna nazwa			
Kod i miejscowość			
Ulica z numerem siedziby			
województwo			
telefony			
NIP / REGON			
Adres E-mail / Internet :http://pl (jeśli posiada)			
adres do korespondencji (jeśli jest inny niż powyżej):			
Wykonawca jest:	mikroprzedsiębiorstwem*	małym przedsiębiorstwem*	średnim przedsiębiorstwem*

Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia j.w. **MY NIŻEJ PODPISANI :**

- SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Zaproszeniu do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia objętego zamówieniem za całkowitą cenę ryczałtową:

netto zł

słownie:

podatek VAT 23 % zł

słownie:

ogółem cena z podatkiem VAT (brutto) zł

słownie:

Oświadczamy, że powyższa cena została wyliczona zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami.

3. **DEKLARUJEMY** wykonanie robót budowlanych w terminie:

* do dnia 28 grudnia 2020 roku (termin maksymalny)	do dnia 2020 roku

* właściwie zaznaczyć dwoma przecinającymi się liniami (X). W przypadku braku zaznaczenia w/w terminu, Zamawiający uzna go jako. do dnia 24 grudnia 2020 roku

4. **DEKLARUJEMY** okres gwarancji (minimum-24 miesiące) dla wykonanych robót budowlanych, liczony od dnia protokolarnego, bezusterkowego odbioru robót*:

Deklarowany okres gwarancji
..... MIESIĘCY (w pełnych miesiącach)

* W przypadku braku zaznaczenia w/w okresu, Zamawiający uzna go jako:24 miesiące.

5. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Zaproszeniem do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w szczególności z załączonym do niego projektem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

6. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY:**

sami*/przy udziale Podwykonawców* w następującym zakresie:

.....
.....

(zakres powierzonych Podwykonawcom robót)

8. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki/konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....

(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę-spółki cywilne lub konsorcja)

9. **OŚWIADCZAMY**, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach od do – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

10. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy - Załącznik nr 6, i określonymi w Zaproszeniu do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

11. **DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto, określonej w pkt. 2 oferty w następującej formie/formach:
.....
12. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie jeżeli zakres czynności tych osób polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy, zgodnie z wymaganiem Zamawiającego wskazanym w Zaprośzeniu do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.
13. **OŚWIADCZAMY**, że w realizacji niniejszego zamówienia będzie / nie będzie** brał udział pojazd elektryczny – pojazd samochodowy w rozumieniu art.2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym, wykorzystujący do napędu wyłącznie energię elektryczną akumulowaną przez podłączenie do zewnętrznego źródła zasilania.
14. Wykonawca oświadcza, że:
- a) uzyskał zgodę wszystkich osób, których dane są zawarte w ofercie oraz uzyska zgodę wszystkich osób wskazanych w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, na przetwarzanie danych osobowych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) poinformował wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz poinformuje wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że dane zostaną udostępnione Zamawiającemu;
 - c) poinformował wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz poinformuje wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz, iż załącznikiem do protokołu są m.in. oferty i inne dokumenty i informacje składane przez wykonawców.
15. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
- a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
 - b) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – załącznik nr 3
 - c) Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli dotyczy; jeśli nie to należy skreślić)
 - d) Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy; jeśli nie to należy skreślić)
 - e) **aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 uPzp;
 - f) **opłaconą polisę lub inny niż polisa dokument** (obejmujący ubezpieczeniem OC (delikt) termin realizacji robót) **potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000,00 zł;**
 - g) dokumenty potwierdzające, że wskazana w oświadczeniu Załącznik nr 4 „Potencjał kadrowy” **osoba posiada właściwe uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi**

przedmiot zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

h) dowody określające czy wykazane w oświadczeniu Załącznik nr 5 „Doświadczenie Wykonawcy” roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy;

17. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

17.1. Nazwisko, imię

17.2. Stanowisko

17.3. Telefon, e mail.....

17.4 Zakres udzielonego pełnomocnictwa*: (do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy).

Powyższe oświadczenia składane są pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego zgodnie z art. 297 § 1 Kodeksu karnego.

Miejsce i data

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Fundamentów

Ryszard Golonka

.....
(Podpis osoby lub osób upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy)

=====
** niepotrzebne skreślić

* Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Załącznik nr 2 ZP 110/2020
Zamawiający:
Miejski Zakład Usług Komunalnych
41-214 Sosnowiec, Plonów 22i

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Ustawy Prawo zamówień publicznych
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki

pn.:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

Wykonawca [pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG]:

Nazwa i siedziba Wykonawcy :

Adres :

NIP/PESEL

NR KRS/CEiDG

reprezentowany przez [imię i nazwisko]:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .

..... (miejscowość), dnia

PODPIS(Y) :

Lp.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (jeżeli dotyczy):

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

L.p.	Nazwa podmiotu	Zakres zasobów wskazanego obok podmiotu, na których polega Wykonawca

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :

L.p.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :

L.p.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Ustawy Prawo zamówień publicznych
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki

pn.:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ulicy Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

Wykonawca [pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG]:

Nazwa i siedziba Wykonawcy :

Adres :

NIP/PESEL

NR KRS/CEiDG

reprezentowany przez [imię i nazwisko]:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy uPzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy uPzp.
3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy uPzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy uPzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy uPzp podjąłem następujące środki naprawcze:

[UWAGA: pkt. 3 Wykonawca wypełnia tylko wtedy jeżeli ma zastosowanie w jego przypadku, w innej sytuacji należy zostawić ww. przepis nie wypełniony lub dokonać jego skreślenia]

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :

L.p.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA
---	----------------------------------

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Lp.	Pełna nazwa podmiotu i jego adres	w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG

[UWAGA: Wykonawca oświadcza tylko wtedy jeżeli powyższe ma zastosowanie w jego przypadku, w innej sytuacji należy zostawić ww. przepis nie wypełniony lub dokonać jego skreślenia]

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :

Lp.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami: nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Lp.	Pełna nazwa podmiotu - PODWYKONAWCY i jego adres	w zależności od podmiotu - PODWYKONAWCY: NIP/PESEL, KRS/CEiDG

[UWAGA: Wykonawca oświadcza tylko wtedy jeżeli powyższe ma zastosowanie w jego przypadku, w innej sytuacji należy zostawić ww. przepis nie wypełniony lub dokonać jego skreślenia]

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :



Lp.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia

PODPIS(Y) :

Lp.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)

PODPIS(Y) PRZY OFERCIE WSPÓLNEJ:

Nazwisko i imię PEŁNOMOCNIKA Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby (osób) PEŁNOMOCNIKA

UWAGA: Do oferty każdy Wykonawca LUB każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert niżej wymienione oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy P. z. p. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

*niepotrzebne skreślić

POTENCJAŁ KADROWY

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki pn.:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ulicy Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

Niniejszym przedkładam wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresy wykonywanych przez nich czynności oraz o podstawie do dysponowania tymi osobami, potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ.

IMIĘ I NAZWISKO	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA	KWALIFIKACJE ZAWODOWE (wpisać nr wymaganych przez Zamawiającego uprawnień i datę ich wydania)	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE (staż pracy w latach – MIN 3 PO OTRZYMANIU PRAWNIEN) ORAZ PODSTAWA DO DYSPONOWANIA OSOBĄ (pracownik własny - np. umowa o pracę, umowa zlecenia)/ pracownik oddany do dyspozycji przez inny podmiot)
1	2	3	4
	Kierownik robót		_____ (min. 3 lata)

*) w przypadku gdy osoba wskazana w wykazie, została oddana do dyspozycji przez inne podmioty, wykonawca dołączy do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

UWAGA:

1. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia tej samej osoby do pełnienia kilku funkcji (więcej niż jednej) z wymienionych powyżej.
2. Przez minimalne doświadczenie na stanowisku, gdzie wymagane są uprawnienia budowlane rozumie się lata czynne zawodowo od daty uzyskania uprawnień w realizacji podobnych zadań. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału

w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób.

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Oświadczamy, że na wezwanie Zamawiającego złożymy informacje potwierdzające posiadanie kwalifikacji zawodowych i uprawnień osób wskazanych w oświadczeniu oraz potwierdzenie posiadanego doświadczenia, wskazanego w kolumnie 4 niniejszego j.w., rozumiane jako referencje lub inne tożsame z nimi dowody.

....., dn.

.....

(podpis upelnomocnionego przedstawiciela)

~~..... DYREKTORA~~
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Remontów

Andrzej Łęzak

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki
pn.:

Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.

Niniejszym oświadczam/y, że reprezentowana/e przez nas firma/firmy zrealizowała/y w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące zamówienia, potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w Zaproszeniu.

Przedkładamy wykaz robót budowlanych potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Lp.	Rodzaj i wartość zrealizowanych usług/robót: w ramach jednego zamówienia robót budowlanych w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia - minimum jednej roboty o wartości brutto co najmniej 50 000, 00 PLN każda	Data i miejsce realizacji <i>[od dzień/miesiąc/rok do dzień/miesiąc/rok]</i>	Podmiot na rzecz którego roboty te zostały wykonane <i>[pełna nazwa i adres podmiotu będącego stroną umowy]</i>	Nr załącznika/ do Wykazu usług/robót budowlanych w postaci dowodu określającego czy te usługi/roboty budowlane zostały wykonane należycie]
1	2	3	4	5

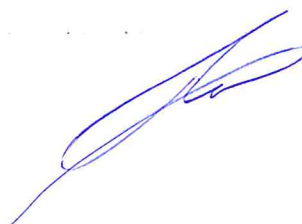
Należy załączyć dokumenty potwierdzające powyższe zgodnie z zapisami przesłanym w ZAPROSZENIU. W tabeli należy podać charakterystykę zamówienia potwierdzającą spełnienie warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia

Oświadczamy, że na wezwanie Zamawiającego złożymy informacje potwierdzające wykazane wyżej doświadczenie, rozumiane jako referencje lub inne tożsame z nimi dowody.

....., dn.

.....

(podpis upelnomocnionego przedstawiciela)



PROJEKT UMOWY Nr UW/ /MZUK/ /20

zawarta w dniu

w Sosnowcu pomiędzy:

GMINĄ SOSNOWIEC

41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20

NIP: 644-345-36-72

w imieniu której występuje

MIEJSKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

41-214 Sosnowiec, ul. Plonów 22i,

zwany dalej „Zamawiającym” reprezentowany przez:

Dyrektora – Rafała Łydka

a

.....
.....

NIP:,

Regon,

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym łącznie w dalszej części umowy „Stronami”

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Wykonanie demontażu dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i oraz zabezpieczenie materiałów znajdujących się pod wiatą.” w trybie zamówienia z wolnej ręki, Znak sprawy: ZP 110/2020, zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1843 z późniejszymi zmianami), Strony zawierają umowę następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Tytułem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych:

- a) Wykonawca wykona demontaż dachu wraz z metalowymi elementami wspierającymi dach wiaty magazynowej na sól drogową na terenie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu, przy ul. Plonów 22i.
- b) Wykonawca wykona trwałe zabezpieczenie materiałów znajdujących się w wiacie przed destrukcyjnym oddziaływaniem warunków atmosferycznych, wytrzymujące obciążenie śniegiem w wysokości 0,9 kN/m² oraz obciążenie wiatrem zgodnie z normą PN-EN 1991-1-4:2008/A1:2010. Sposób zabezpieczeń oraz wysokość zabezpieczenia, nie może utrudniać późniejszego swobodnego wywozu materiałów.
- c) Wszelkie projekty i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót związane z wykonaniem przedmiotu umowy należy dostarczyć Zamawiającemu zarchiwizowane na nośniku danych pendrive, w plikach w formacie PDF w 1 egzemplarzu (komplet) oraz w wersji papierowej w czterech egzemplarzach. Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.
Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją papierową.
- d) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonywaniem robót będących przedmiotem zamówienia.
- e) Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, zapewni ich właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem w czasie trwania prac. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do dostarczenia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy wykazu podwykonawców, którzy będą brali udział w realizacji zamówienia wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia.
- f) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- g) Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zdobędzie pozwolenie na wszelkie prace demontażowe i zabezpieczające, wykonywane podczas robót.
- h) Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt: - urządzi teren demontażu i zaplecze budowy - oznakuje i zabezpieczy teren rozbiórki, a po zakończeniu prac przywróci teren otoczenia do stanu pierwotnego.
2. Wykonany przedmiot umowy musi być zgodny z aktami prawnymi:
- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku, Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1333),
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dziennik Ustaw z 2013 roku, pozycja 1129).

- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 roku, zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dziennik Ustaw z 2019 roku, pozycja 1065 z późn. zm.).
 - d) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dziennik Ustaw z 2018 roku, pozycja 1935 z późn. zm.).
 - e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t.j. Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 120, poz. 1126)
 - f) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 169, pozycja 1650 z późn. zm.)
 - g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw z 2003 roku, numer 47, pozycja 401)
 - h) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 215 z późn. zm.),
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w pełnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, a także zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, postanowieniami niniejszej umowy oraz ofertą przetargową Wykonawcy, które to dokumenty przez samo ich przywołanie są integralną częścią umowy.

OŚWIADCZENIA, PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Strony oświadczają, że są w pełni umocowane i władne do zawarcia oraz wykonania niniejszej umowy.
2. Strony zapewniają się wzajemnie, że zawarcie i wykonanie niniejszej umowy nie narusza praw lub obowiązków innych podmiotów oraz że nie istnieją jakiegokolwiek okoliczności faktyczne lub prawne, które mogłyby z tego tytułu narazić je na odpowiedzialność wobec osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że legitymuje się odpowiednimi kwalifikacjami, wiedzą, doświadczeniem oraz środkami, materiałami, sprzętem i zasobem ludzkim niezbędnymi dla realizacji umowy.
4. W przypadku, gdy wbrew zapewnieniu, o którym mowa w ust.5, okaże się, że Wykonawca nie legitymuje się uprawnieniami do wykonania przedmiotu umowy – Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tego tytułu kierowane wobec Zamawiającego. W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku pokrycia wszelkich roszczeń, szkód, strat, w tym kosztów obsługi prawnej itp.
5. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy przy użyciu narzędzi, materiałów, sprzętu itp. będących w dyspozycji Wykonawcy. Użyte materiały muszą odpowiadać normom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny dokument potwierdzający dopuszczenie ich do

stosowania w budownictwie (np. aprobaty techniczne, deklaracja zgodności, znak budowlany, atest, certyfikat, świadectwo jakości itp).

6. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, o których dowiedział się w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych, do których uzyskał dostęp w toku realizacji umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781), oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str.1 z późniejszymi zmianami), Wykonawca ponosi wszelkie koszty i ryzyka w pełnym zakresie związane z wykonaniem usługi. Strony w tym celu zawierają umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych znajdujących się u Administratora – Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za używane środki, materiały, sprzęt, zasób ludzki i za bezpieczeństwo przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz za właściwe wykonanie przedmiotu umowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody mienia i osób trzecich powstałe podczas wykonywania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ubezpieczenia w przypadku, gdy termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji umowy.

§ 3

1. Do obowiązków i praw Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie wskazanym w § 6 ust. 1 umowy,
 - 2) ustanowienie nadzoru inwestorskiego/koordynatora umowy,
 - 3) dokonywanie odbiorów wykonanych prac na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace bez zastrzeżeń,
 - 5) zwoływanie rad budowy/narad roboczych, w których Wykonawca ma obowiązek każdorazowo uczestniczyć,
 - 6) bieżąca kontrola robót wykonywanych przez Wykonawcę,
 - 7) przekazanie Wykonawcy jednego kompletnego egzemplarza dokumentacji projektowej.

§ 4

1. Do obowiązków i praw Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy w terminie wskazanym w § 6 ust. 1 umowy,
 - 2) zapewnienie stałego kierowania robotami przez kierownika budowy oraz kierowników robót posiadających uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności,

- 3) ustanowienie własnym kosztem i staraniem nadzoru autorskiego,
- 4) zatrudnienie przy budowie odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
- 5) zapewnienie własnym kosztem i staraniem niezbędnych specjalistycznych nadzorów,
- 6) zabezpieczenie i stosowne oznakowanie terenu budowy (w tym tablicą informacyjną), przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów p.poż, innych obowiązujących przepisów prawa, w tym wykonanie i utrzymanie na własny koszt ogrodzenia terenu budowy oraz strzeżenie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy,
- 7) usuwanie odpadów z terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany do uregulowania sposobu postępowania z odpadami zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy o odpadach, w tym m.in.: uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem. Wykonawca jest zobowiązany przekazać za potwierdzeniem wszelkie odpady powstałe w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Niezbędne dokumenty potwierdzające ich przekazanie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu,
- 8) przedkładanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami dokumentów o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami,
- 9) ponoszenie odpowiedzialności z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami,
- 10) koordynowanie prac podwykonawców (dalszych podwykonawców),
- 11) ponoszenie wszelkich kosztów pozwoleń, uzgodnień, w tym DTR, decyzji o zajęciu pasa drogowego, decyzji i akceptacji, których wymaga prawo,
- 12) wykonanie dokumentacji powykonawczej i przekazanie Zamawiającemu,
- 13) szkolenie obsługi w zakresie eksploatacji obiektu, jeżeli wystąpi taka potrzeba,
- 14) odbudowanie uszkodzonych w trakcie wykonania robót nawierzchni lub nasadzeń,
- 15) utrzymywanie terenu budowy w należyтым stanie, w tym utrzymanie w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy, w przypadku zabrudzenia dróg dojazdowych do placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia tych dróg,
- 16) zdemontowanie obiektów tymczasowych i uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
- 17) uczestnictwo w każdej zwołanej przez Zamawiającego radzie budowy/naradzie roboczej,
- 18) uzgadnianie własnym kosztem i staraniem niezbędnych wyłączeń mediów i instalacji z ich właścicielami,
- 19) ustalenie faktycznego przebiegu istniejącego uzbrojenia uwidocznionego na aktualnych mapach poprzez wykonanie przekopów kontrolnych pod rygorem dokonania napraw własnym kosztem i staraniem,
- 20) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich planowanych czynności, które mogą zakłócić jego bieżącą działalność,

- 21) wykonanie innych niezbędnych czynności koniecznych do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - 22) umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie kontroli terenu budowy, realizowanych robót, stosowanych materiałów budowlanych oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy,
 - 23) w terminie do 21 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy Wykonawca dostarczy harmonogram rzeczowo – finansowy robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej: deliktowej i kontraktowej, zakresu robót budowlanych objętych niniejszą umową na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 9 ust. 1.
 3. Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 2, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. aż do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego bezusterkową realizację przedmiotu umowy.
 4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest przedstawić kopię polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenie terminowego opłacania składek, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego żądania.
 5. Koszt zawarcia i obowiązywania umowy, o której mowa w ust. 2, w szczególności składki ubezpieczeniowej pokrywa w całości Wykonawca.

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY, WARUNKI REALIZACJI UMOWY

§ 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w całości w terminie do dnia 2020 roku, **(28 grudnia 2020 roku - termin maksymalny).**

§ 6

1. Zamawiający protokolarnie przekaze teren budowy Wykonawcy w terminie 7 dni, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy. Wskazanie dnia przekazania terenu budowy jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać gotowość do przejścia terenu budowy w terminie, o którym mowa powyżej.
2. Z dniem przejścia terenu budowy na Wykonawcę przechodzą wszelkie obowiązki związane z prawidłowym zagospodarowaniem, oznaczeniem i zabezpieczeniem terenu budowy.
3. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) gromadzi na terenie budowy sprzęt, materiały, urządzenia, narzędzia itp. – wyłącznie na własną odpowiedzialność i na własne ryzyko. Zamawiający nie odpowiada za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie majątku Wykonawcy (podwykonawców, dalszych podwykonawców) zgromadzonego na terenie budowy.

PODWYKONAWSTWO

§ 7

1. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobligowany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy (podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) faktury / rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, Zamawiający uprawniony jest do składania pisemnych zastrzeżeń do tego projektu. Zastrzeżenia mogą dotyczyć niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, niniejszej umowie oraz długości terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w terminie 7 dni, licząc od dnia jej zawarcia.
5. W terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia poświadczonej kopii umowy o podwykonawstwo, Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
7. Każda umowa o podwykonawstwo powinna zawierać postanowienia spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:
 - a) precyzyjny zakres świadczeń powierzonych podwykonawcy,
 - b) zasady odbioru wykonanych prac,
 - c) wysokość i zasady płatności (w tym termin płatności) wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
 - d) tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z podwykonawcami,
 - e) uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom ich wynagrodzenia,

- f) zapisy gwarantujące, iż okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,
- b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z postanowieniami niniejszej umowy i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony ustalają, że nie złożenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umów z podwykonawcami – nie zwalnia Wykonawcy z tej odpowiedzialności.
10. Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.

§ 8

1. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców (dalszych podwykonawców) jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność – bez jakichkolwiek ograniczeń, za prace wykonane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców).
2. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.
3. Suma wartości robót zleczanych na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie może być wyższa od wartości wynagrodzenia określonego w § 9.
4. Zamiar wprowadzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót objętego Przedmiotem umowy, Wykonawca powinien zgłosić kierownikowi budowy oraz nadzorowi inwestorskiemu z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia robót.
5. Wykonawca winien poinformować każdorazowo nadzór inwestorski o zakończeniu wykonywania zakresu robót objętego przedmiotem umowy przez danego podwykonawcę.

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie:

ryczałtowe:..... netto (słownie:
.....)

Do podanej kwoty netto doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości(%)*
..... brutto (słownie:))

*stawka podatku wynika ze stawki podatku obowiązującego w chwili powstania obowiązku podatkowego (dzień wystawienia faktury)

Wynagrodzenie zawiera koszty pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, a Wykonawca ponosi ryzyko jego niedoszacowania. Wynagrodzenie ryczałtowe jest to niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy obejmujące wszystkie świadczenia konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz terminowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca przy tak przyjętym wynagrodzeniu nie może żądać jego podwyższenia nawet, gdyby okazało się podczas realizacji zamówienia (na etapie realizacji robót), że są konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia i osiągnięcia celów w nim określonych roboty podstawowe, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, które nie wynikają wyraźnie z opisu robót zawartego w dokumentacji projektowej lub postanowień umownych. W wynagrodzeniu uwzględniono wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia: robocizny, materiałów i sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia - między innymi koszty utrzymania i likwidacji terenu budowy, zużycia wody i energii elektrycznej, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, koszty odpadów wraz z ewentualnymi kosztami ich utylizacji, itp. W wynagrodzeniu uwzględniono również wszystkie koszty pośrednie i zysk oraz wszystkie koszty związane z realizacją robót łącznie z czynnościami towarzyszącymi tj.: koszty urządzenia, eksploatacji i likwidacji terenu budowy, koszty nadzoru władających terenem, użytkowników urządzeń podziemnych i nadziemnych oraz ich udziału w odbiorach technicznych, koszty przywrócenia terenów przyległych do stanu istniejącego przed rozpoczęciem robót, koszty dokumentacji powykonawczej, koszty wszelkich badań, prób, pomiarów itp. niezbędnych do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót, wszystkie inne koszty ewentualnego odtworzenia zniszczonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dróg i chodników, wywozu nadmiaru gruntu, pełnej obsługi geodezyjnej (w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej).

2. Strony uzgadniają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą końcową, wystawioną po odbiorze końcowym robót.

3. Należność za realizację przedmiotu umowy będzie regulowana na podstawie faktury końcowej*, przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, która winna trafić do Zamawiającego nie później niż 7 dni od daty jej wystawienia.

4. Faktura VAT będzie wystawiana w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Sosnowiec, 41-200 Sosnowiec, aleja Zwycięstwa 20, NIP: 644-345-36-72

Odbiorca (płatnik): Miejski Zakład Usług Komunalnych, 41-214 Sosnowiec, ul. Plonów 22i,

5. **Wszelkie płatności za wykonane roboty budowlane będą realizowane powykonawczo.**

Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu

umowy bez zastrzeżeń - podpisany przez inspektora nadzoru/koordynatora umowy protokół odbioru robót stwierdzający bezusterkowe i całkowite ich wykonanie.

6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy Strony niezwłocznie sporządzają szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia naliczonego z tytułu wykonania części umowy, jeżeli część umowy ma dla Zamawiającego znaczenie, mimo niewykonania przedmiotu umowy w całości.
8. Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego fakturowania. W celu wskazania prawidłowego adresata dokumentu (faktury) należy dokonać wyboru rodzaju adresu PEF: NIP 6442990698. W przypadku składania faktur elektronicznych zapisy dotyczące faktur zwykłych stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika Vat. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
12. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności z tytułu wykonanego zamówienia do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
13. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

PODWYKONAWSTWO

§ 10

1. Jeżeli przedmiot umowy będzie realizowany przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), ograniczona jest wyłącznie do należności powstałych po:
 - a) zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - b) przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

2. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przypadnie później niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wynikający z ust. 3, Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia należnego Wykonawcy, odpowiadającej kwocie istniejącego, lecz jeszcze niewymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu dokonania zapłaty tego wynagrodzenia i pisemnego oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) potwierdzającego tą zapłatę.

3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców), strony ustalają następujące zasady płatności wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy:

a) wynagrodzenie za prace wykonane przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) zostanie zapłacone Wykonawcy wyłącznie pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) oraz pisemnych oświadczeń podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) potwierdzającego tą zapłatę. Ponadto, Wykonawca zobligowany jest złożyć wraz z fakturą swoje pisemne oświadczenie o wysokości i terminie wymagalności wynagrodzenia należnego wszystkim podwykonawcom (dalszym podwykonawcom),

b) Wykonawca może upoważnić Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rachunek podwykonawcy (dalszego podwykonawcy). W takim przypadku do wystawionej przez siebie faktury, Wykonawca dołączy kopie faktur wystawionych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) zgodnie z zawartymi umowami o podwykonawstwo, a ponadto dyspozycję bezpośredniego uiszczenia płatności objętych tymi fakturami przelewem z rachunku Zamawiającego na wskazany w tych fakturach rachunek bankowy podwykonawcy (dalszego podwykonawcy). Faktura Wykonawcy będzie zawierać klauzulę wskazującą nazwę podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) oraz numer jego rachunku bankowego, w celu bezpośredniego przekazania wynagrodzenia podwykonawcom.

4. W razie naruszenia reguł określonych w ust. 9 lit. a-b lub powzięcia informacji o uchyłaniu się Wykonawcy od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), Zamawiający uprawniony będzie do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy). Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie uwag w tym przedmiocie w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie, tj. bez odsetek.

5. W sytuacji zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 10, uwag dotyczących zamiaru dokonania przez Zamawiającego zapłaty bezpośredniej, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania płatności na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio potrącone o kwoty wypłacone podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy).

7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę w przypadku:

- a) zawarcia umowy z podwykonawcą lub zmiany podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego,
- b) zmiany warunków umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) bez zgody Zamawiającego,
- c) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) zgłoszonych przez Zamawiającego lub naruszenia art. 647¹ Kodeksu cywilnego.

WARUNKI I ZASADY ODBIORU PRAC

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłaszać inspektorowi nadzoru konieczność dokonania odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiór takich robót nastąpi w terminie 3 dni licząc od dnia zgłoszenia. Nie zgłoszenie robót zanikających lub ulegających zakryciu podlega rygorowi udowodnienia ich wykonania kosztem i staraniem Wykonawcy.

2. Odbiór nastąpi po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego zgłoszenie wykonanych wszystkich robót budowlanych. Do wniosku zostaną załączone w szczególności:

- a) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z niniejszą umową, zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oświadczenie, że do wykonania przedmiotu umowy zastosowano wyłącznie materiały budowlane spełniające wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa, w tym art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie o doprowadzeniu terenu budowy do należytego stanu i porządku, a także sąsiednich ulic (w przypadku korzystania z nich),
- b) komplet deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów dla użytych materiałów i urządzeń – potwierdzone przez inspektora nadzoru,
- c) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
- d) dokumentacja budowlana powykonawcza potwierdzona przez kierownika budowy - oryginał dziennika budowy wraz z dokumentami, które w trakcie budowy zostały do niego włączone integralnie,
- e) zestawienie materiałów i urządzeń podlegających bezpłatnemu serwisowaniu prowadzonemu kosztem i staraniem Wykonawcy,
- f) oświadczenie podwykonawców (dalszych podwykonawców) na zawarcie umowy, z którymi Zamawiający wyraził zgodę na piśmie, że ich roszczenia finansowe za wykonane roboty w tym zadaniu zostały zaspokojone,
- g) dokument gwarancyjny odpowiadający co najmniej wymaganiom zawartym w niniejszej umowie,
- h) listę wszystkich podwykonawców przy udziale których wykonywał przedmiot umowy,
- i) inne dokumenty i oświadczenia wynikające z odrębnych przepisów prawa.

3. Wykonawca z dniem przekazania Zamawiającemu dokumentów i opracowań (dokumentacja powykonawcza, projekty, rysunki, mapy itd.) wykonanych na podstawie niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego, w ramach

wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 umowy, majątkowe prawa autorskie do nich, bez ograniczeń terytorialnych, w związku z robotami zrealizowanymi przez Wykonawcę lub podwykonawców na następujących polach eksploatacji:

a) zapisywanie (utrwalanie), reprodukcja (zwielokrotnianie) jakąkolwiek techniką istniejącą w chwili podpisania umowy w tym poprzez wydruk, za pomocą urządzeń reprograficznych oraz technik cyfrowych; zapis w formie cyfrowej, wprowadzanie oraz zapisywanie w pamięci komputera; wprowadzenie do sieci informatycznych, w szczególności do Internetu, w celu udostępnienia w takich sieciach, w sposób umożliwiający komukolwiek dostęp do nich w dowolnym miejscu i czasie,

b) wykorzystanie do realizacji robót budowlanych i udostępnianie projektów, rysunków i podobnych dokumentów, w szczególności ich wystawianie i publiczne udostępnianie w środkach masowego przekazu, wprowadzanie ich kopii do obrotu gospodarczego, w tym celu przeprowadzenia prac remontowych, jak również utrzymania robót w należytym stanie technicznym, w celu budowy i rozbudowy, a także obrotu oryginałem albo jego egzemplarzami w tym, przekazywania, użyczenia, najmu, a także użytkowania na własny użytek i użytek podmiotów zewnętrznych, wg potrzeb Zamawiającego, zarówno w formie materialnych nośników jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części opracowań, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywanie ich w szczególności: innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych w przypadku rozwiązania umowy z Wykonawcą, innym podmiotom biorącym udział w tej oraz kolejnych inwestycjach,

c) wykorzystywanie projektów, rysunków i podobnych dokumentów w celach reklamowych, promocyjnych i marketingowych, w szczególności w celu promowania działalności Zamawiającego, wykorzystywanie zarówno w Polsce jak i za granicą, jak również w celu wprowadzenia dalszych zmian w pozwoleniach uzyskanych w celu rozwoju i realizacji inwestycji,

d) używania w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.

4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 umowy do zagwarantowania nabycia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych od osoby będącej autorem takich projektów, rysunków i podobnych dokumentów opisanych w ust. 3.

5. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody Wykonawcy (autorskie prawa zależne).

6. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań, projektów i dokumentów.

7. Wraz z przekazaniem egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający staje się ich właścicielem.

8. Po doręczeniu wniosku, o którym mowa w ust.2, Zamawiający w ciągu kolejnych 7 dni wyznaczy termin odbioru robót budowlanych.

9. W czynnościach odbioru robót budowlanych uczestniczy kierownik budowy i przedstawiciele Zamawiającego. Z czynności odbioru robót budowlanych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie poczynione podczas odbioru ustalenia, zalecenia, uwagi itp.

10. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu nie wykonania wszystkich robót budowlanych i uporządkowania terenu budowy lub niedostarczenia lub dostarczenia w stanie niekompletnym dokumentów wymienionych w ust. 2, to Zamawiający odmówi przeprowadzenia procedury odbioru z winy Wykonawcy. Wówczas Wykonawca pozostaje w zwłóce z realizacją przedmiotu umowy, pod warunkiem, że upłynął termin określony w § 5 ust.1.

11. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru robót i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad.

12. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odpowiednio obniżyć wynagrodzenie za wadliwie wykonane roboty,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – zażądać wykonania robót obarczonych wadami po raz drugi (tj. w sposób wolny od wad) wyznaczając Wykonawcy stosowny termin albo odstąpić od umowy w terminie kolejnych 30 dni.

13. Odbiór końcowy uznaje się za zakończony po bezusterkowym odbiorze wszystkich robót budowlanych oraz uzyskaniu i przekazaniu Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

14. Strony dopuszczają odbiory częściowe elementów robót, stanowiących odrębną całość. Wykonawca każdorazowo zgłasza Zamawiającemu, a Zamawiający dokonuje odbioru niezwłocznie (jednak nie później niż w terminie nie przekraczającym 3 dni), tak aby nie powodować przerw w wykonywaniu robót będących przedmiotem umowy, przez upoważnionego inspektora nadzoru inwestorskiego. Dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę „Wykazu robót wykonanych częściowo” potwierdzonego przez upoważnionego inspektora nadzoru.

GWARANCJA I RĘKOJMIA PRZEDMIOTU UMOWY

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu minimum 24 – miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy i rękojmi za wady przedmiotu umowy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag, na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystne dla Zamawiającego
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przysługują niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
3. Wady ujawnione w okresie biegu gwarancji i rękojmi usuwane będą przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko, własnym staraniem w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego i zakończy ich usuwanie terminie nie dłuższym niż 30 dni

kalendaryzowanych. W uzasadnionych przypadkach, za pisemną zgodą Zamawiającego, termin usuwania wad może zostać wydłużony.

4. Wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca będzie usuwać na własny koszt. Dotyczy to zarówno czynności / robót, jak też wszelkich materiałów, części, urządzeń, sprzętu itp. podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Wady nieusunięte we wskazanym terminie mogą zostać zlecone przez Zamawiającego do usunięcia podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez upoważnienia sądu, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
7. Upływ okresu gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, jeżeli wady powstały w okresie gwarancji i rękojmi, a Zamawiający zawiadomił o wadach Wykonawcę po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
8. Rozwiązanie umowy, w tym odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia gwarancji jakości i rękojmi za wady.
9. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 13

1. W okresie od dnia bezusterkowego odbioru robót aż do roku, Wykonawca bez wezwania będzie przeprowadzał wszelkie czynności serwisowe materiałów i urządzeń wraz z zapewnieniem wszystkich materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych w terminach i w zakresie wymaganym przez producenta/dostawcę materiałów i urządzeń.
2. Czynności serwisowe będą wykonywane kosztem i staraniem Wykonawcy.
3. Termin przeprowadzenia czynności serwisowych będzie każdorazowo uzgadniany z Zamawiającym.
4. Z czynności serwisowych zostanie sporządzony protokół i w oryginale niezwłocznie przekazany kierownikowi obiektu.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 14

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości brutto złożonej przez Wykonawcę oferty. Beneficjentem zabezpieczenia jest Zamawiający. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem i wniesieniem zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
2. Zabezpieczenie może zostać wniesione wyłącznie w formie określonej w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku złożenia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający dopuszcza gwarancję w postaci bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, także co do formy, wartości i okresu ważności.

§ 15

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń o zapłatę kar umownych, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby wniesione zabezpieczenie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz określony w umowie okres rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Część kwoty zabezpieczenia (70 %) gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należytyce wykonany.
5. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Liczenie terminu 15 dni następuje od daty upływu okresu rękojmi za wady.
6. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Warunkiem koniecznym zgody Zamawiającego na przesunięcie terminu zakończenia robót jest ustanowienie akceptowanego przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (nowego lub zmiany dotychczasowego).
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w § 14 ust. 2, pod warunkiem, że zmiana ta zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 16

Strony uzgadniają, iż w sprawach dotyczących zabezpieczenia, a nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.

NADZÓR NAD PRAWDLIWYM WYKONANIEM UMOWY

§ 17

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy jest: Wojciech Kusy, numer telefonu: 517 773 142, e-mail: w.kusy@mzuk.sosnowiec.pl
2. Ze strony Wykonawcy osoba upoważnioną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy jest:

3. Obowiązki Kierownika budowy ze strony Wykonawcy pełnić będzie oraz Kierownicy robót:
4. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego ze strony Zamawiającego pełnić będzie:
5. Obowiązki inspektora nadzoru autorskiego pełnić będzie:
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 3 i 5 w trakcie obowiązywania umowy, pod warunkiem, iż nowe osoby będą legitymować się odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem.
7. Zmiany osób nie są traktowane, jako zmiana umowy, jednakże dla swej skuteczności wymagają pisemnego powiadomienia drugiej strony.
8. Zmiany osób, o których mowa w ust. 3 i 5 dla swej skuteczności wymaga akceptacji ze strony Zamawiającego.

KARY UMOWNE

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, opóźnienia w usunięciu wad, opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - b) W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1.
 - c) W razie stwierdzenia nieuzasadnionego przerwania wykonywania przedmiotu umowy lub nieuzasadnionego nieprzystąpienia do realizacji przedmiotu umowy w danym dniu – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki przypadek.
 - d) Każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w przedstawieniu Zamawiającemu dokumentacji ubezpieczeniowej – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - e) Nie ubezpieczenie lub wadliwe ubezpieczenie niniejszego kontraktu – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy stwierdzony dzień braku ubezpieczenia lub wadliwego ubezpieczenia.
 - f) Brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki stwierdzony przypadek.
 - g) Nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki stwierdzony przypadek.

- h) Nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki stwierdzony przypadek.
 - i) Brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki stwierdzony przypadek.
 - j) Każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego robót - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1.
 - k) W razie stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy innego niż powyższe przypadki – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 9 ust. 1 za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
 3. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczania zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innego tytułu. Kary umowne podlegają kumulacji.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 19

1. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następującej okoliczności:
 - a) Utracie uprawnień przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy.
 - b) Istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - c) Nie przystąpienia przez Wykonawcę do czynności przekazania placu budowy lub nieuzasadnionej odmowy przejścia przez Wykonawcę placu budowy.
 - d) Opóźnienia w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji robót budowlanych, jeżeli stan taki istnieje pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego.
 - e) Zaprzestania przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy przez okres przekraczający 7 dni kalendarzowych.
 - f) Wykonywania przez Wykonawcę robót niezgodnie z dokumentacją, opisem przedmiotu umowy, z umową.
 - g) Zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej.
 - h) Stwierdzenia, że Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie zmienił sposobu wykonawstwa.
 - i) Pozostawiania przez Wykonawcę w opóźnieniu z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwe

jest dochowanie terminu zakończenia robót.

- j) Pozostawania przez Wykonawcę w co najmniej 14 dniowej opóźnieniu z usunięciem wad przedmiotu umowy.
 - k) Rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a w szczególności wykonywania robót budowlanych niezgodnie z warunkami zamówienia i ofertą.
 - l) Stwierdzenia, że Wykonawca nie ubezpieczył lub nienależycie ubezpieczył zakres robót objętych niniejszą umową.
 - m) Ustalenia, iż wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy utraciło moc wiążącą.
 - n) Dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcom (dalszym podwykonawcom).
2. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie powinno wskazywać przyczynę odstąpienia.
 3. W przypadku odstąpienia Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy potwierdzonego protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie odszkodowawcze, niezależnie od naliczonej kary umownej.

§ 20

1. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca zobligowany jest:
 - a) Wstrzymać dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez Zamawiającego, koniecznymi dla zabezpieczenia prac wykonanych.
 - b) Usunąć sprzęt budowlany – montażowy oraz wycofać swój personel z terenu budowy.
 - c) Uporządkować teren budowy.
 - d) Przekazać Zamawiającemu wszelkie prawa (tytuły itp.) dotyczące przedmiotu umowy – aktualne na dzień odstąpienia.
 - e) Dostarczyć Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszelkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy – aktualne na dzień odstąpienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za roboty budowlane wykonane na dzień odstąpienia od umowy pomniejszone o poniesione przez Zamawiającego koszty robót zabezpieczających wykonany zakres prac przed utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem. Podstawą do wyceny wykonanych robót będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego na koszt strony z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy. Postanowienia dotyczące płatności dla podwykonawców (dalszych podwykonawców) stosuje się odpowiednio.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wejść na teren budowy i zakończyć realizację przedmiotu umowy we własnym zakresie lub przy wykorzystaniu innych podmiotów.

4. W sytuacji opisanej w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie odszkodowawcze, niezależnie od naliczonej kary umownej.

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 21

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) W uzasadnionych przypadkach lub innych okolicznościach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy konieczna będzie zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia – Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przedłużyć termin wykonania przedmiotu zamówienia.
 - b) Zmiany nazwy oraz formy prawnej Stron – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.
 - c) W innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana rachunku bankowego Stron, osób uprawnionych do reprezentacji Stron, stawki podatku nie jest traktowana jako zmiana umowy wymagająca aneksu do umowy. Zmiany dotyczące tych kwestii wchodzą w życie z dniem poinformowani pisemnie drugiej Strony.
4. W pozostałym zakresie zmian do umowy stosuje się art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

RODO

§ 22

1. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 178 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119; str. 1 z późniejszymi zmianami), które przetwarza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Zamawiający oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami, w tym należyтыми zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 178 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie

danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1 z późniejszymi zmianami).

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego tylko i wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Poprzez przetwarzanie danych rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych.
6. Zamawiający po wykorzystaniu w celu określonym umową zobowiązuje się usunąć powierzone do przetwarzania dane osobowe w sposób trwały i bezpieczny w każdej z form w jakiej zostały one przekazane.
7. Zamawiający zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania powierzonych przez Wykonawcę danych wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania wszelkie środki i zabezpieczenia związane z przetwarzaniem danych, zgodnie z wymaganiami ustawy oraz rozporządzenia.
8. Zamawiający odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez Zamawiającego powierzonych danych osobowych.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 23

1. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy możliwa jest wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy Strony ustalają rozwiązywać wspólnie, a jeżeli nie osiągną porozumienia, sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zgodnie ustalają, że adresy wskazane przez Strony w niniejszej umowie są adresami do doręczeń. Każda ze stron, której adres ulegnie zmianie jest obowiązana niezwłocznie o powyższym powiadomić drugą Stronę pod rygorem uznania doręczenia dokonanego na ostatnio wskazany adres za skutecznie dokonane.
5. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta Wykonawcy, umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych znajdujących się u Administratora – Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, tj. jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Remontów

Andrzej Łęzak

SPECJALISTA
ds. Zamówień publicznych
Ryszard Gołónka

