

<https://bzp.uzp.gov.pl/ZP403/Preview/972ae21c-db7e-415b-927>

Ogłoszenie nr 510551853-N-2020 z dnia 22.12.2020 r.

Miejski Zakład Usług Komunalnych: Rozbiórka budynku mieszkalnego oraz komórek lokatorskich przy ulicy Ciasnej 13 w Sosnowcu, działka nr 2445, obręb 011 Sosnowiec.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 615215-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zakład Usług Komunalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 27681549000000, ul. Plonów 22i, 41-214 Sosnowiec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 291 79 22, e-mail sekretariat@mzuk.sosnowiec.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): www.mzuk.sosnowiec.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbiórka budynku mieszkalnego oraz komórek lokatorskich przy ulicy Ciasnej 13 w Sosnowcu, działka nr 2445, obręb 011 Sosnowiec.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP 126/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, w zakresie których jest rozbiórka budynku mieszkalnego oraz komórek lokatorskich przy ulicy Ciasnej 13 w Sosnowcu, działka nr 2445/4 obręb 011 Sosnowiec. Opis przedmiotu zamówienia: Budynek mieszkalny: obiektem przeznaczonym do rozbiórki jest budynek mieszkalny piętrowy, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym. Obiekt został wykonany na rzucie prostokąta w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany budynku o różnych grubościach wykonane z cegły pełnej otynkowane tynkiem cem. – wap. obustronnie. Dach wykonany w konstrukcji drewnianej z

krokwi z pełnym deskowaniem pokrytych papą z wierzchu. Stropy w obiekcie również wykonane w konstrukcji drewnianej z belek z pełnym deskowaniem. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne po dwa na każdym piętrze oraz poddasze użytkowe. Schody w obiekcie wykonane w konstrukcji betonowej z parteru na piętro i drewnianej z piętra na strych. Do budynku prowadzą dwa wejścia jedno na ścianie północno-zachodniej, drugie na ścianie południowo-wschodniej. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana oraz plastikowa. Obiekt wyposażony w instalację zimnej wody, kanalizację oraz sieć elektryczną. Dane budynku : Długość: 12,56 m Szerokość: 10,20 m Wysokość: 9,40 m Pow. zabudowy: 123,98 m², kubatura: 1026,55 m³ Komórki lokatorskie: obiekt parterowy, wykonany na rzucie wielokąta w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściana północno-wschodnia częściowo jest wspólna z budynkiem garaży, dlatego całą tę ścianę należy pozostawić jako ogrodzenie działki. Ściany budynku o grubościach 12cm i 25cm wykonane z cegły pełnej częściowo otynkowane tynkiem cem. – wap. obustronnie. Dach wykonany w konstrukcji drewnianej z belkami z pełnym deskowaniem pokrytych papą z wierzchu. W budynku znajdują się 4 pomieszczenia gospodarcze. Do każdego pomieszczenia gospodarczego prowadzą osobne drzwi. Stolarka drzwiowa drewniana. Dane komórek: Długość: 9,70 m Szerokość: 2,93 m Wysokość: 2,83 m Pow. zabudowy: 27,71 m² , kubatura: 105,02 m³ Zakres robót obejmuje rozbiórkę obiektów do poziomu -0,30m poniżej poziomu otaczającego terenu oraz uporządkowanie terenu.i Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki do niniejszego postępowania oraz projekt umowy: 1. SST- rozbiórka obiektów budowlanych, ul. Ciasna 13 2. Projekt rozbiórki obiektów budowlanych, ul. Ciasna 13 3. Decyzja- Pozwolenie na rozbiórkę 4. Rzuty oraz przekroje budynku mieszkalnego i komórek lokatorskich 5. Orientacja, mapa zasadnicza

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45110000-1

Dodatkowe kody CPV: 45111000-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. No budynku mieszkalnym przy ulicy Ciasnej 13 w Sosnowcu jest założona czynna instalacja teletechniczna firmy Orange. Na podstawie oświadczenia jej przedstawiciela instalacja zostanie zdemonstrowana dopiero na początku przyszłego roku. Ostateczny termin zakończenia prac wyburzeniowych ustalony przez Zamawiającego to 31 grudnia 2020 roku. W związku z powyższym nie jest możliwe przekazanie placu budowy wyłonionemu w bieżącym postępowaniu Wykonawcy i terminowa realizacja robót budowlanych, stanowiących przedmiot postępowania. Powoduje to niemożność zawarcia umowy która nie byłaby obarczona wadą niemożliwą do usunięcia, a co za tym idzie wyczerpana została wprost przesłanka unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych. Uznać należy zatem, że czynność unieważnienia

przedmiotowego postępowania jest w pełni uzasadniona.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.